

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Тамбур	7,53	
2	Тамбур	8,21	
3	Тамбур	8,21	
4	Тамбур	7,53	
5	Коридор	123,04	
6	Помещение уборочного инвентаря	6,41	
7	Электрощитовая	13,66	
8	Лестничная клетка	23,58	
9	Лестничная клетка	13,3	
10	Лестничная клетка	13,3	
Трехкомнатная квартира		38,13	
11	Прихожая	11,66	
12	Санузел	2,22	
13	Ванная комната	4,48	
14	Кухня	10,86	
15	Жилая комната	11,09	
16	Жилая комната	12,09	
17	Жилая комната	14,95	
18	Теплая лоджия	2,64	
Трехкомнатная квартира		36,17	
19	Прихожая	12,03	
20	Санузел	2,51	
21	Ванная комната	5,03	
22	Кухня	12,70	
23	Жилая комната	11,70	
24	Жилая комната	12,21	
25	Жилая комната	12,26	
26	Теплая лоджия	2,16	
Двухкомнатная квартира		27,05	
37	Прихожая	9,38	
38	Санузел	1,67	
39	Ванная комната	3,12	
40	Кухня	14,15	
41	Жилая комната	14,81	
42	Жилая комната	12,24	
43	Теплая лоджия	2,18	
Однокомнатная квартира		17,40	
32	Прихожая	7,04	
33	Санузел	4,09	
34	Кухня	12,90	
35	Жилая комната	17,40	
36	Теплая лоджия	2,40	
Однокомнатная квартира		16,51	
44	Прихожая	9,17	
45	Санузел	5,49	
46	Кухня	10,30	
47	Жилая комната	16,51	
48	Теплая лоджия	2,24	
Однокомнатная квартира		14,42	
56	Прихожая	5,66	
57	Санузел	4,11	
58	Кухня	13,02	
59	Жилая комната	14,42	
60	Теплая лоджия	2,33	
Однокомнатная квартира		14,01	
61	Прихожая	5,90	
62	Санузел	4,70	
63	Кухня	8,47	
64	Жилая комната	14,01	
65	Теплая лоджия	2,12	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

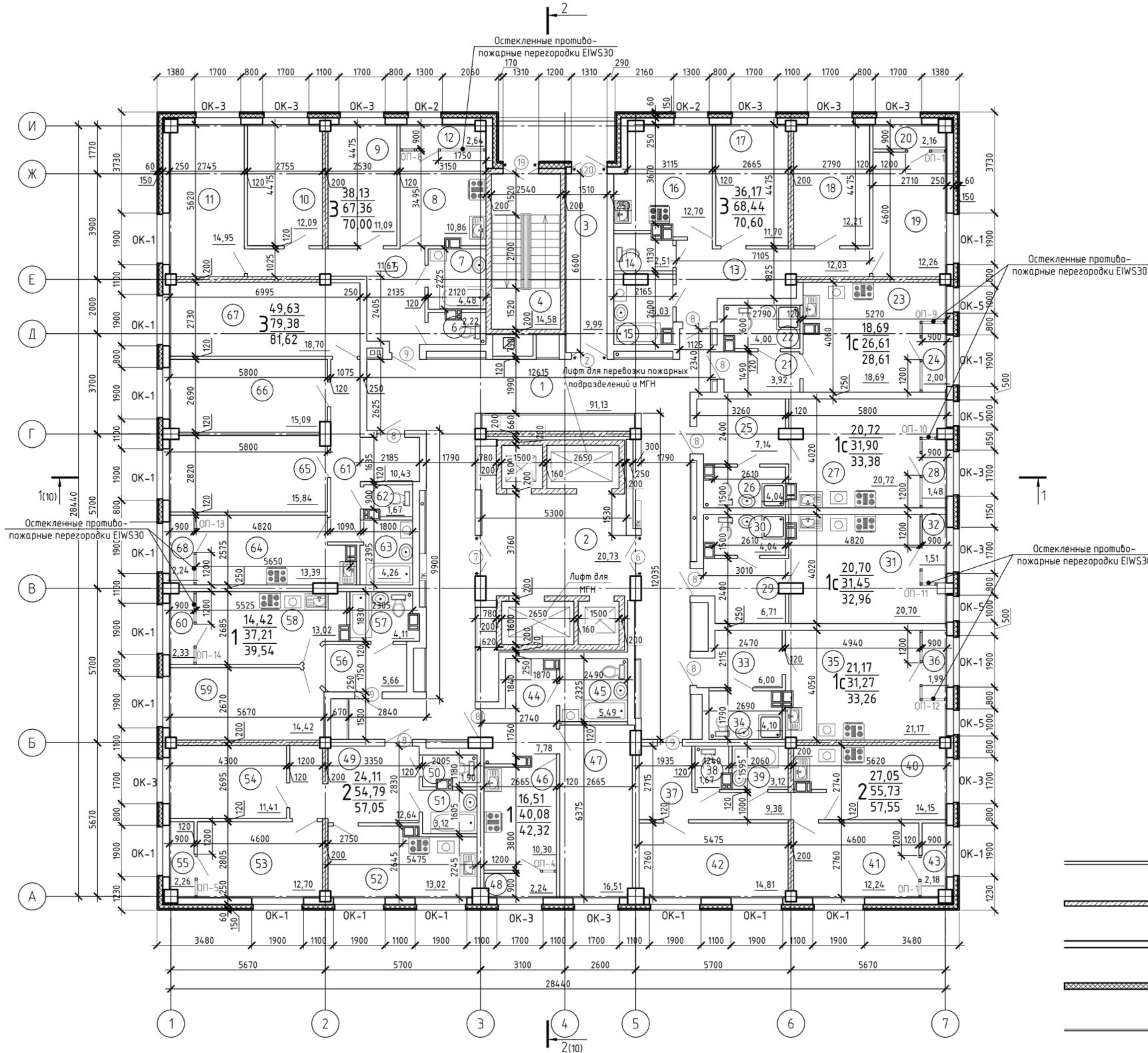
- перегородка из блоков из ячеистого бетона, 120 мм.
- стена из монолитного железобетона, 180 мм.
- стена из блоков из ячеистого бетона, 250 мм.
- утеплитель
- зашивка из ГВЛ по металлическому каркасу по серии Кнауф С 666 М8.3/2010
- жилая площадь квартиры
- площадь квартир (без учета теплых лоджий)
- общая площадь квартир (с учетом теплых лоджий)

Технические указания

- В тамбурах предусмотрена установка алюминиевых прищербных решеток ПР-1 размерами 600x400x20мм "щетка-резина". Общее количество на секцию - 4 шт.
- На входных площадках предусмотрена установка решеток стальных ПР-2 размерами 600x400x20 мм и опорных конструкций к ним для глубины приямка 40 мм. Общее количество на секцию - 6 шт.

2020.068.2000-АР.1.1.1						Комплексная застройка в границах улиц Шатова-Совхозная-Трехгорная в Железнодорожном районе г. Хабаровска. 1 очередь строительства. Квартальный модуль 1.1		
3	Зам	511	13.05.21	13.05.21	13.05.21	П	7	Листов
2	Зам	490	30.03.21	30.03.21	30.03.21	П	7	Листов
1	Зам	486	25.03.21	25.03.21	25.03.21	П	7	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Секция 1.1.1		
Разработал	Гуща				01.03.21	План 1 этажа		
Проверил	Болошенко				01.03.21	ООО "ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"		
Н.контр.	Кириченко				01.03.21	Формат А3x3		
ГИП	Попов				01.03.21			

Арх. № 71
Согласовано
Взв. инв. №
Подпись и дата
Имя, № подл.



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
1	Коридор	91,13	
2	Лифтовый холл	20,73	
3	Коридор	9,99	
4	Лестничная клетка	14,58	
Трехкомнатная квартира		38,13 / 68,44 / 70,00	
5	Прихожая	11,67	
6	Санузел	2,22	
7	Ванная комната	4,48	
8	Кухня	10,86	
9	Жилая комната	11,09	
10	Жилая комната	12,09	
11	Жилая комната	14,95	
12	Теплая лоджия	2,64	
Трехкомнатная квартира		36,17 / 68,44 / 70,00	
13	Прихожая	12,03	
14	Санузел	2,51	
15	Ванная комната	5,03	
16	Кухня	12,70	
17	Жилая комната	11,70	
18	Жилая комната	12,21	
19	Жилая комната	12,26	
20	Теплая лоджия	2,16	
Трехкомнатная квартира		49,63 / 37,938 / 81,62	
21	Прихожая	11,67	
22	Санузел	2,22	
23	Ванная комната	4,48	
24	Кухня	10,86	
25	Жилая комната	11,09	
26	Жилая комната	12,09	
27	Жилая комната	14,95	
28	Теплая лоджия	2,64	
Трехкомнатная квартира		36,17 / 68,44 / 70,00	
29	Прихожая	12,03	
30	Санузел	2,51	
31	Ванная комната	5,03	
32	Кухня	12,70	
33	Жилая комната	11,70	
34	Жилая комната	12,21	
35	Жилая комната	12,26	
36	Теплая лоджия	2,16	
Трехкомнатная квартира		49,63 / 37,938 / 81,62	
37	Прихожая	10,43	
38	Санузел	1,67	
39	Ванная комната	4,26	
40	Кухня	13,39	
41	Жилая комната	15,84	
42	Жилая комната	15,09	
43	Жилая комната	18,70	
44	Теплая лоджия	2,24	
Трехкомнатная квартира		27,21 / 55,29 / 57,43	
45	Прихожая	7,78	
46	Санузел	5,49	
47	Кухня	10,30	
48	Жилая комната	16,51	
49	Жилая комната	14,42	
50	Теплая лоджия	2,33	
Однокомнатная квартира		40,08 / 42,32	
51	Прихожая	14,42	
52	Санузел	1,67	
53	Ванная комната	4,26	
54	Кухня	13,39	
55	Жилая комната	15,84	
56	Жилая комната	15,09	
57	Жилая комната	18,70	
58	Теплая лоджия	2,24	
Однокомнатная квартира		27,05 / 25,73 / 57,55	
59	Прихожая	7,78	
60	Санузел	5,49	
61	Кухня	10,30	
62	Жилая комната	16,51	
63	Жилая комната	14,42	
64	Теплая лоджия	2,33	
Однокомнатная квартира		40,08 / 42,32	
65	Прихожая	14,42	
66	Санузел	1,67	
67	Ванная комната	4,26	
68	Кухня	13,39	
69	Жилая комната	15,84	
70	Жилая комната	15,09	
71	Жилая комната	18,70	
72	Теплая лоджия	2,24	
Однокомнатная квартира		27,05 / 25,73 / 57,55	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

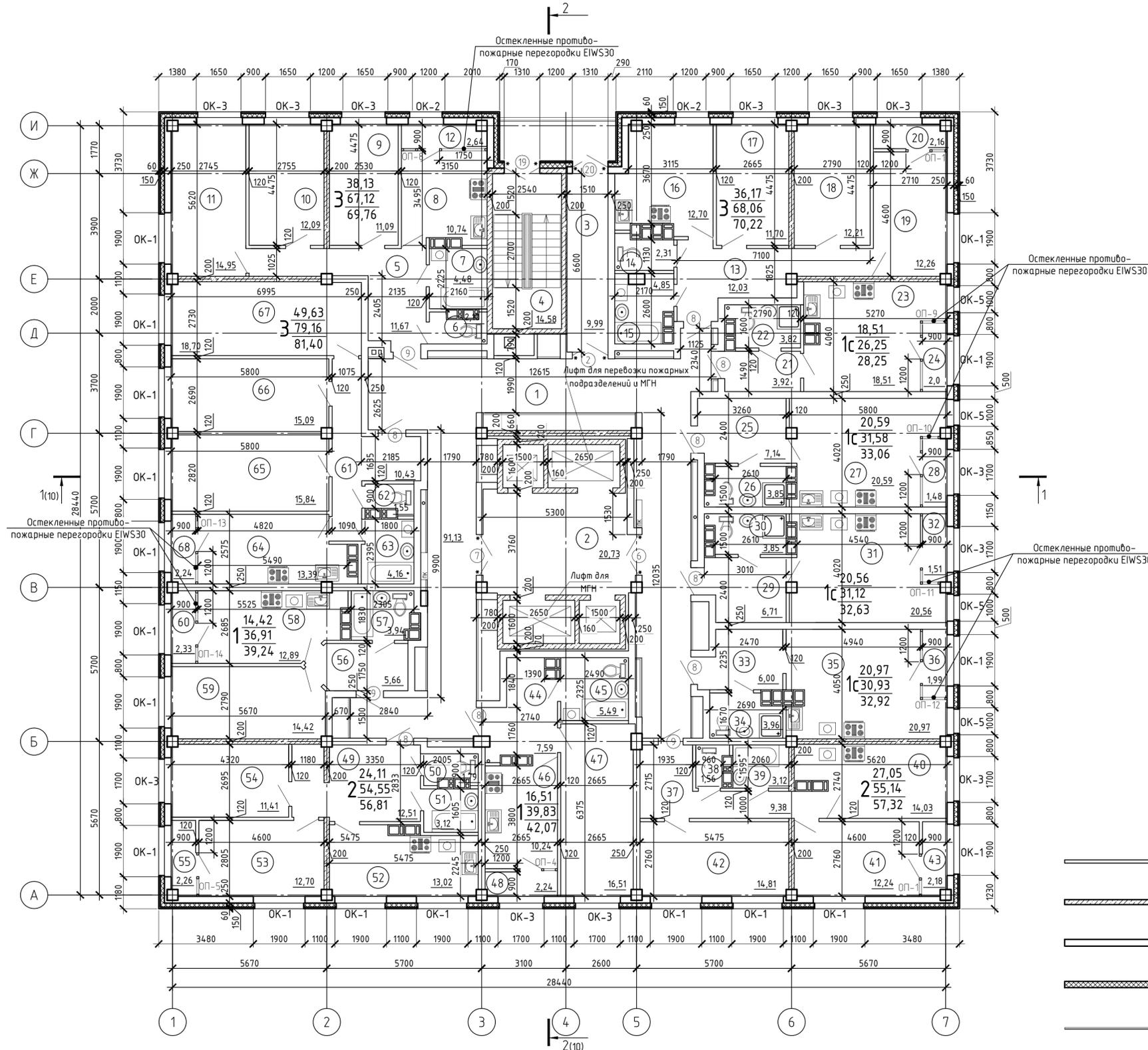
- перегородка из блоков из ячеистого бетона, 120 мм.
 - стена из монолитного железобетона, 180 мм.
 - стена из блоков из ячеистого бетона, 250 мм.
 - утеплитель
 - зашивка из ГВЛ по металлическому каркасу по серии Кнауф С 666 М8.Э/2010
- жилая площадь квартир
 - площадь квартир (без учета теплых лоджий)
 - общая площадь квартир (с учетом теплых лоджий)

Двухкомнатная квартира		27,05	18,69
37	Прихожая	9,38	3,92
38	Санузел	1,67	4,00
39	Ванная комната	3,12	18,69
40	Кухня	14,15	2,00
41	Жилая комната	12,24	20,72
42	Жилая комната	14,81	67,36
43	Теплая лоджия	2,18	33,38
Квартира-студия		24,11	7,14
25	Прихожая	54,79	4,04
26	Санузел	57,05	20,72
27	Жилая комната с кухонно зоной	24,11	1,48
28	Теплая лоджия	20,70	31,90
Квартира-студия		31,45	32,96
29	Прихожая	6,00	6,71
30	Санузел	4,10	4,04
31	Жилая комната с кухонно зоной	21,17	20,70
32	Теплая лоджия	1,51	1,51
Квартира-студия		21,17	31,27
33	Прихожая	39,54	33,26
34	Санузел	6,00	6,00
35	Жилая комната с кухонно зоной	4,10	4,10
36	Теплая лоджия	2,17	1,99

Квартира-студия		18,69	28,61
21	Прихожая	3,92	
22	Санузел	4,00	
23	Жилая комната с кухонно зоной	18,69	
24	Теплая лоджия	2,00	
Квартира-студия		20,72	
25	Прихожая	7,14	
26	Санузел	4,04	
27	Жилая комната с кухонно зоной	20,72	
28	Теплая лоджия	1,48	
Квартира-студия		20,70	
29	Прихожая	31,45	
30	Санузел	32,96	
31	Жилая комната с кухонно зоной	20,70	
32	Теплая лоджия	1,51	
Квартира-студия		21,17	
33	Прихожая	31,27	
34	Санузел	33,26	
35	Жилая комната с кухонно зоной	21,17	
36	Теплая лоджия	1,99	

2020.068.2000-AP.1.1.1						
3	Зам	511	13.05.21	Комплексная застройка в границах улиц Шатова-Совхозная-Трехгорная в Железнодорожном районе г. Хабаровска. 1 очередь строительства. Квартирный модуль 1.1		
2	Зам	490	30.03.21			
1	Зам	486	26.03.21	Секция 1.1.1		
Изм.	Кол. уз	Лист	№ док.		Подп.	Дата
Разработал	Гуща	01.03.21		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Болошенко	01.03.21		П	8	
И.контр.	Кириченко	01.03.21		План типового (2-11) этажа		ООО «ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ПРОЕКТИРОВОЧНАЯ КОМПАНИЯ» Формат А3x3
ГИП	Стадник	01.03.21				

Арх. № 71
Согласовано
Взам. инв. № 010321/010321
Листа 8
Чекидова
Согласовано
Самых. инв. № 370
Подпись и дата
Инв. № подл.



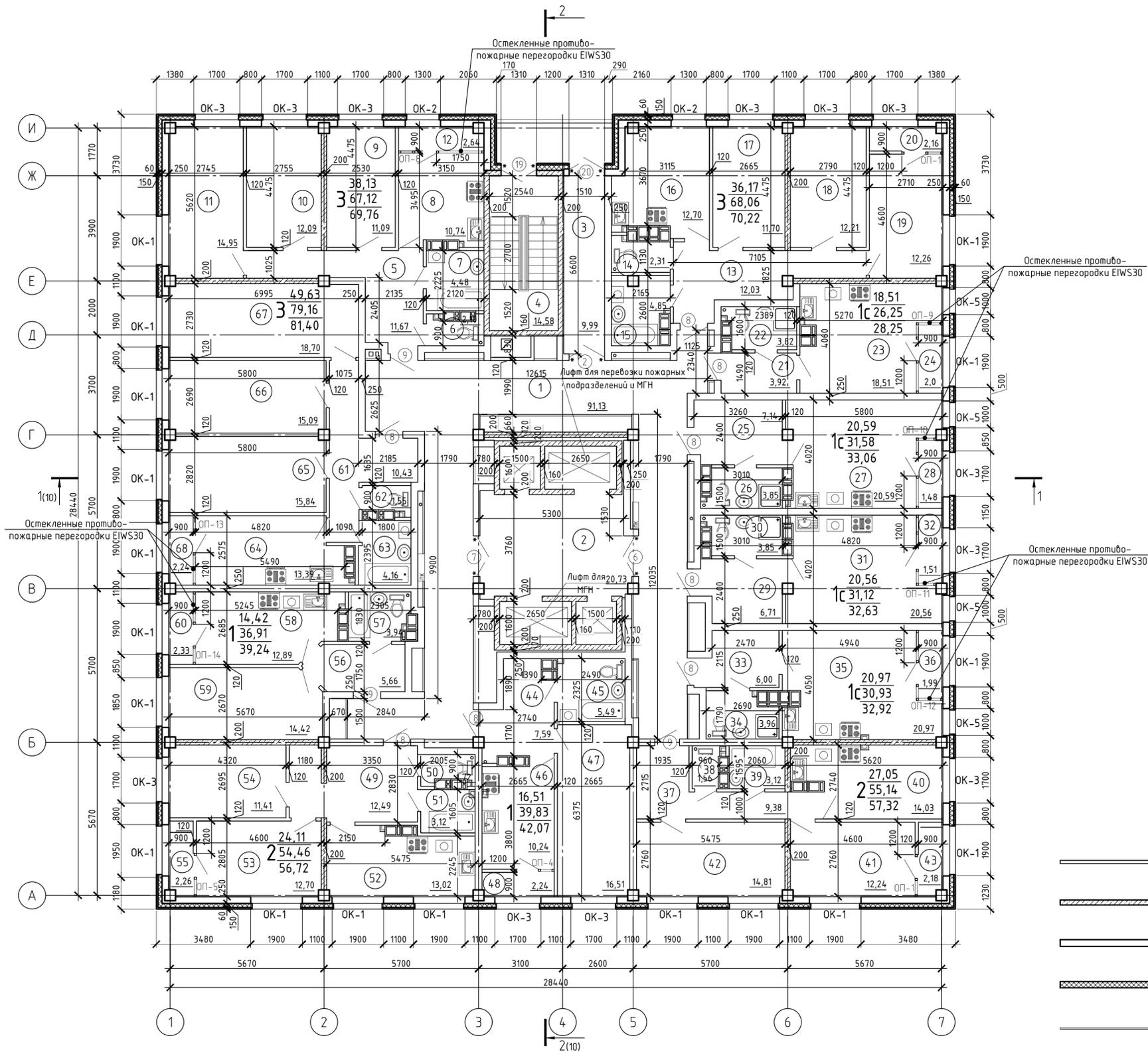
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
1	Коридор	91,13	
2	Лифтовый холл	20,73	
3	Коридор	9,99	
4	Лестничная клетка	14,58	
Трехкомнатная квартира		38,13	
5	Прихожая	11,67	
6	Санузел	2,10	
7	Ванная комната	4,48	
8	Кухня	10,74	
9	Жилая комната	11,09	
10	Жилая комната	12,09	
11	Жилая комната	14,95	
12	Теплая лоджия	2,64	
Трехкомнатная квартира		36,77	
13	Прихожая	12,03	
14	Санузел	2,31	
15	Ванная комната	4,85	
16	Кухня	12,70	
17	Жилая комната	11,70	
18	Жилая комната	12,21	
19	Жилая комната	12,26	
20	Теплая лоджия	2,16	
Трехкомнатная квартира		49,63	
21	Прихожая	10,43	
22	Санузел	1,55	
23	Ванная комната	4,16	
24	Кухня	13,39	
25	Жилая комната	15,84	
26	Жилая комната	15,09	
27	Жилая комната	18,70	
28	Теплая лоджия	2,24	
Двухкомнатная квартира		27,05	
29	Прихожая	7,59	
30	Санузел	5,49	
31	Кухня	10,24	
32	Жилая комната	16,51	
33	Жилая комната	14,81	
34	Жилая комната	12,24	
35	Жилая комната	12,70	
36	Жилая комната	13,02	
37	Жилая комната	3,12	
38	Санузел	1,56	
39	Ванная комната	3,12	
40	Кухня	14,03	
41	Жилая комната	12,24	
42	Жилая комната	14,81	
43	Теплая лоджия	2,18	
Двухкомнатная квартира		24,11	
49	Прихожая	12,51	
50	Санузел	1,79	
51	Ванная комната	3,12	
52	Кухня	13,02	
53	Жилая комната	12,70	
54	Жилая комната	11,41	
55	Теплая лоджия	2,26	
Однокомнатная квартира		14,42	
56	Прихожая	5,66	
57	Санузел	3,94	
58	Кухня	12,89	
59	Жилая комната	14,42	
60	Теплая лоджия	2,33	
Однокомнатная квартира		16,51	
44	Прихожая	7,59	
45	Санузел	5,49	
46	Кухня	10,24	
47	Жилая комната	16,51	
48	Теплая лоджия	2,24	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- перегородка из блоков из ячеистого бетона, 120 мм.
- стена из монолитного железобетона, 180 мм.
- стена из блоков из ячеистого бетона, 250 мм.
- утеплитель
- зашивка из ГВЛ по металлическому каркасу по серии Кнауф С 666 М8.Э/2010
- 27,21 — жилая площадь квартиры
- 255,29 — площадь квартир (без учета теплых лоджий)
- 57,43 — общая площадь квартир (с учетом теплых лоджий)

Двухкомнатная квартира		27,05		Квартира-студия		18,51	
37	Прихожая	9,38		21	Прихожая	3,92	
38	Санузел	1,56		22	Санузел	3,82	
39	Ванная комната	3,12		23	Жилая комната с кухонно зоной	18,51	
40	Кухня	14,03		24	Теплая лоджия	2,0	
41	Жилая комната	12,24		Квартира-студия		20,59	
42	Жилая комната	14,81				31,58	
43	Теплая лоджия	2,18				33,06	
Квартира-студия		24,11		25	Прихожая	7,14	
		54,55		26	Санузел	3,85	
		56,81		27	Жилая комната с кухонно зоной	20,59	
Двухкомнатная квартира		24,11		28	Теплая лоджия	1,48	
49	Прихожая	12,51		Квартира-студия		20,56	
50	Санузел	1,79				31,12	
51	Ванная комната	3,12				32,63	
52	Кухня	13,02		29	Прихожая	6,71	
53	Жилая комната	12,70		30	Санузел	3,85	
54	Жилая комната	11,41		31	Жилая комната с кухонно зоной	20,56	
55	Теплая лоджия	2,26		32	Теплая лоджия	1,51	
Квартира-студия		14,42		Квартира-студия		20,97	
		36,91				30,93	
		39,24				32,92	
Однокомнатная квартира		16,51		33	Прихожая	6,00	
		49,63		34	Санузел	3,96	
		79,16		35	Жилая комната с кухонно зоной	20,97	
		81,40		36	Теплая лоджия	1,99	
Трехкомнатная квартира		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58					
		33,06					
		20,59					
		31,58		</			



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Коридор	9,13	
2	Лифтовый холл	20,73	
3	Коридор	9,99	
4	Лестничная клетка	14,58	
Трехкомнатная квартира		38,13	
5	Прихожая	11,67	
6	Санузел	2,10	
7	Ванная комната	4,48	
8	Кухня	10,74	
9	Жилая комната	11,09	
10	Жилая комната	12,09	
11	Жилая комната	14,95	
12	Теплая лоджия	2,64	
Трехкомнатная квартира		36,17	
13	Прихожая	12,03	
14	Санузел	2,31	
15	Ванная комната	4,85	
16	Кухня	12,70	
17	Жилая комната	11,70	
18	Жилая комната	12,21	
19	Жилая комната	12,26	
20	Теплая лоджия	2,16	
Трехкомнатная квартира		39,63	
21	Прихожая	10,43	
22	Санузел	1,55	
23	Ванная комната	4,16	
24	Кухня	13,39	
25	Жилая комната	15,84	
26	Жилая комната	15,09	
27	Жилая комната	18,70	
28	Теплая лоджия	2,24	
Двухкомнатная квартира		27,05	
29	Прихожая	5,38	
30	Санузел	1,56	
31	Ванная комната	3,12	
32	Кухня	14,03	
33	Жилая комната	12,24	
34	Жилая комната	14,81	
35	Теплая лоджия	2,18	
Двухкомнатная квартира		24,11	
36	Прихожая	5,66	
37	Санузел	3,94	
38	Кухня	12,89	
39	Жилая комната	14,42	
40	Теплая лоджия	2,33	
Однокомнатная квартира		16,51	
41	Прихожая	7,59	
42	Санузел	5,49	
43	Кухня	10,24	
44	Жилая комната	16,51	
45	Теплая лоджия	2,24	
Однокомнатная квартира		14,42	
46	Прихожая	6,00	
47	Санузел	3,96	
48	Жилая комната с кухонно зоной	20,97	
49	Теплая лоджия	1,99	
Квартира-студия		20,97	
50	Прихожая	6,71	
51	Санузел	3,85	
52	Жилая комната с кухонно зоной	20,56	
53	Теплая лоджия	1,51	
Квартира-студия		20,97	
54	Прихожая	6,00	
55	Санузел	3,96	
56	Жилая комната с кухонно зоной	20,97	
57	Теплая лоджия	1,99	
Квартира-студия		20,97	
58	Прихожая	6,00	
59	Санузел	3,96	
60	Жилая комната с кухонно зоной	20,97	
61	Теплая лоджия	1,99	
Квартира-студия		20,97	
62	Прихожая	6,00	
63	Санузел	3,96	
64	Жилая комната с кухонно зоной	20,97	
65	Теплая лоджия	1,99	
Квартира-студия		20,97	
66	Прихожая	6,00	
67	Санузел	3,96	
68	Жилая комната с кухонно зоной	20,97	
	Теплая лоджия	1,99	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- перегородка из блоков из ячеистого бетона, 120 мм.
- стена из монолитного железобетона, 180 мм.
- стена из блоков из ячеистого бетона, 250 мм.
- утеплитель
- зашивка из ГВЛ по металлическому каркасу по серии Кнауф С 666 М8.Э/2010
- жилая площадь квартир
- площадь квартир (без учета теплых лоджий)
- общая площадь квартир (с учетом теплых лоджий)

Номер	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Коридор	9,13	
2	Лифтовый холл	20,73	
3	Коридор	9,99	
4	Лестничная клетка	14,58	
Трехкомнатная квартира		38,13	
5	Прихожая	11,67	
6	Санузел	2,10	
7	Ванная комната	4,48	
8	Кухня	10,74	
9	Жилая комната	11,09	
10	Жилая комната	12,09	
11	Жилая комната	14,95	
12	Теплая лоджия	2,64	
Трехкомнатная квартира		36,17	
13	Прихожая	12,03	
14	Санузел	2,31	
15	Ванная комната	4,85	
16	Кухня	12,70	
17	Жилая комната	11,70	
18	Жилая комната	12,21	
19	Жилая комната	12,26	
20	Теплая лоджия	2,16	
Трехкомнатная квартира		39,63	
21	Прихожая	10,43	
22	Санузел	1,55	
23	Ванная комната	4,16	
24	Кухня	13,39	
25	Жилая комната	15,84	
26	Жилая комната	15,09	
27	Жилая комната	18,70	
28	Теплая лоджия	2,24	
Двухкомнатная квартира		27,05	
29	Прихожая	5,38	
30	Санузел	1,56	
31	Ванная комната	3,12	
32	Кухня	14,03	
33	Жилая комната	12,24	
34	Жилая комната	14,81	
35	Теплая лоджия	2,18	
Двухкомнатная квартира		24,11	
36	Прихожая	5,66	
37	Санузел	3,94	
38	Кухня	12,89	
39	Жилая комната	14,42	
40	Теплая лоджия	2,33	
Однокомнатная квартира		16,51	
41	Прихожая	7,59	
42	Санузел	5,49	
43	Кухня	10,24	
44	Жилая комната	16,51	
45	Теплая лоджия	2,24	
Однокомнатная квартира		14,42	
46	Прихожая	6,00	
47	Санузел	3,96	
48	Жилая комната с кухонно зоной	20,97	
49	Теплая лоджия	1,99	
Квартира-студия		20,97	
50	Прихожая	6,71	
51	Санузел	3,85	
52	Жилая комната с кухонно зоной	20,56	
53	Теплая лоджия	1,51	
Квартира-студия		20,97	
54	Прихожая	6,00	
55	Санузел	3,96	
56	Жилая комната с кухонно зоной	20,97	
57	Теплая лоджия	1,99	
Квартира-студия		20,97	
58	Прихожая	6,00	
59	Санузел	3,96	
60	Жилая комната с кухонно зоной	20,97	
61	Теплая лоджия	1,99	
Квартира-студия		20,97	
62	Прихожая	6,00	
63	Санузел	3,96	
64	Жилая комната с кухонно зоной	20,97	
65	Теплая лоджия	1,99	
Квартира-студия		20,97	
66	Прихожая	6,00	
67	Санузел	3,96	
68	Жилая комната с кухонно зоной	20,97	
	Теплая лоджия	1,99	

Согласовано
 Арх. № 71
 Взам. инв. № 010321
 Лист № 10
 Подпись и дата
 Инв. № подл.

2020.068.2000-AP.1.1.1				
3	Зам	511	13.05.21	Комплексная застройка в границах улиц Шатова-Совхозная-Трехгорная в Железнодорожном районе г. Хабаровска. 1 очередь строительства. Квартальный модуль 1.1
2	Зам	490	30.03.21	
1	Зам	486	25.03.21	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Дата
Разработал	Гуща			01.03.21
Проверил	Болошенко			01.03.21
Н.контр.	Кириченко			01.03.21
ГИП	Стадник			01.03.21
Секция 1.1.1				
План 25 этажа				
ООО "ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ПРОЕКТИРОВОЧНАЯ КОМПАНИЯ"				