

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 27-000334 от 05.08.2021

Копия Комплексная застройка в границах улиц Шатова-Совхозная-Трехгорная в Железнодорожном районе г. Хабаровска. 1 очередь строительства. Квартальный модуль 1.1.

Дата первичного размещения: 17.06.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПЕРСПЕКТИВА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ПЕРСПЕКТИВА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 680009
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Хабаровский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Хабаровск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Кола Бельды
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 41
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(421)297-11-97

	1.4.2	Адрес электронной почты: businessconstruction@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: szdvs.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Оганнисян
	1.5.2	Имя: Арман
	1.5.3	Отчество (при наличии): Саркисович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "ПЕРСПЕКТИВА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2722102534
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2722102534
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1112722002843
	2.1.3	Дата регистрации: 13.04.2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Никогосян
	3.3.2	Имя: Нуне
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рафиковна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 142-589-039 75
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 272324507813
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Тэра"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2722102541
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112722002832
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РегионСтрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2722116706
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122722008606
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 750,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 784,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 176 449,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Квартальный модуль 1.1

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Хабаровский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Хабаровск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Совхозная
	9.2.10	Дом: 61
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Железнодорожный район примерно в 1250м по направлению на северо-восток от ориентира жилое здание расположенного за пределами участка адрес ориентира ул.Совхозная 61
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20 625,03 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Хабаровский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Хабаровск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Совхозная
	9.2.10	Дом: 61
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Железнодорожный район примерно в 1250м по направлению на северо-восток от ориентира жилое здание расположенного за пределами участка адрес ориентира ул.Совхозная 61
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20 625,03 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Хабаровский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Хабаровск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Совхозная
	9.2.10	Дом: 61
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Железнодорожный район примерно в 1250м по направлению на северо-восток от ориентира жилое здание расположенного за пределами участка адрес ориентира ул.Совхозная 61
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7 018,55 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Хабаровский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Хабаровск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Совхозная
	9.2.10	Дом: 61
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Железнодорожный район примерно в 1250м по направлению на северо-восток от ориентира жилое здание расположенного за пределами участка адрес ориентира ул.Совхозная 61
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20 455,46 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 536,45 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 536,45 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 381,67 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 238,77 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 620,44 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 640,38 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 28,04 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 668,42 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 074,93 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 159,71 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 234,64 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 3/2016-к
	10.1.3	Дата заключения договора: 22.01.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 25.08.2020, 25.09.2020
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО-ДВ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2721143753
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РЕШЕНИЯ ОПЫТНЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ В ГЕОИЗЫСКАНИЯХ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2725051461
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ПРОЕКТИРОВОЧНАЯ КОМПАНИЯ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2721203160
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27-2-1-3-015492-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2463256395
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район "Вершины"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2721153631
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 27-23-63-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.07.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 278
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.01.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Хабаровска в лице Департамента муниципальной собственности Администрации г.Хабаровска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 27:23:0000000:30537
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 625,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 20
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 52
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории дворового пространства проектируемого жилого дома.Оборудование разрабатывается на стадии рабочей документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории дворового пространства проектируемого жилого дома.Оборудование разрабатывается на стадии рабочей документации
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 4

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На территории дворового пространства проектируемого жилого дома.Оборудование и малые архитектурные формы разрабатываются на стадии рабочей документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Сбор и накопление твердых бытовых и крупногабаритных отходов предусмотрено во встроенных мусорокамерах, расположенных на 1-м этаже секции 1.1.6.Предполагается устройство двух мусорокамер для жилья (в одной из них-площадка для КГМ 3,45 x 2,50м.), а также отдельной мусорокамеры для офисных помещений.Проектным решением принято:-число контейнеров для офисов-1 шт.-число контейнеров для жилья-8 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения 3438 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории выполняется светодиодными светильниками, установленными на опорах различной высоты.Питание наружного освещения выполнено с вводно-распределительного устройства.Управление наружным освещением предусмотрено автоматическое по уровню освещенности от сигнала фотодатчика и ручной режим управления.Нормируемая освещенность составляет:-блк-открытые автостоянки,-10лк-площадки для спорта и отдыха
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Оборудование и малые архитектурные формы разрабатываются на стадии рабочей документации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТУНГУССКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2721164383
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 001 959,40 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГОАЛЬЯНС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2724228518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 203 997,17 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГОАЛЬЯНС

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2724228518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГОАЛЬЯНС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2724228518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РЭДКОМ-ИНТЕРНЕТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РЭДКОМ-ИНТЕРНЕТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 273
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1Б	Квартира	1	1.1.1.	43.83	1	17.40	2.77
2-2А	Квартира	1	1.1.1.	57.55	2	27.05	2.77
3-1В	Квартира	1	1.1.1.	43.71	1	16.51	2.77
4-2Б	Квартира	1	1.1.1.	57.13	2	24.11	2.77
5-1Г	Квартира	1	1.1.1.	39.54	1	14.42	2.77
6-1Д	Квартира	1	1.1.1.	35.20	1	14.01	2.77
7-3А	Квартира	1	1.1.1.	69.99	3	38.13	2.77
8-3Б	Квартира	1	1.1.1.	70.60	3	36.17	2.77
9-1А	Квартира	1	1.1.1.	38.57	1	14.06	2.77
10-3Б	Квартира	2	1.1.1.	70.60	3	36.17	2.77
11-1с.А	Квартира-студия	2	1.1.1.	28.61	1	18.69	2.77
12-1с.Б	Квартира-студия	2	1.1.1.	33.38	1	20.72	2.77
13-1с.В	Квартира-студия	2	1.1.1.	32.96	1	20.70	2.77
14-1с.Г	Квартира-студия	2	1.1.1.	33.26	1	21.17	2.77
15-2А	Квартира	2	1.1.1.	57.55	2	27.05	2.77
16-1Е	Квартира	2	1.1.1.	42.32	1	16.51	2.77
17-2В	Квартира	2	1.1.1.	57.05	2	24.11	2.77
18-1Г	Квартира	2	1.1.1.	39.54	1	14.42	2.77
19-3Г	Квартира	2	1.1.1.	81.62	3	49.63	2.77
20-3В	Квартира	2	1.1.1.	70.00	3	38.13	2.77
21-3Б	Квартира	3	1.1.1.	70.60	3	36.17	2.77
22-1с.А	Квартира-студия	3	1.1.1.	28.61	1	18.69	2.77
23-1с.Б	Квартира-студия	3	1.1.1.	33.38	1	20.72	2.77
24-1с.В	Квартира-студия	3	1.1.1.	32.96	1	20.70	2.77

25-1с.Г	Квартира-студия	3	1.1.1.	33.26	1	21.17	2.77
26-2А	Квартира	3	1.1.1.	57.55	2	27.05	2.77
27-1Е	Квартира	3	1.1.1.	42.32	1	16.51	2.77
28-2В	Квартира	3	1.1.1.	57.05	2	24.11	2.77
29-1Г	Квартира	3	1.1.1.	39.54	1	14.42	2.77
30-3Г	Квартира	3	1.1.1.	81.62	3	49.63	2.77
31-3В	Квартира	3	1.1.1.	70.00	3	38.13	2.77
32-3Б	Квартира	4	1.1.1.	70.60	3	36.17	2.77
33-1с.А	Квартира-студия	4	1.1.1.	28.61	1	18.69	2.77
34-1с.Б	Квартира-студия	4	1.1.1.	33.38	1	20.72	2.77
35-1с.В	Квартира-студия	4	1.1.1.	32.96	1	20.70	2.77
36-1с.Г	Квартира-студия	4	1.1.1.	33.26	1	21.17	2.77
37-2А	Квартира	4	1.1.1.	57.55	2	27.05	2.77
38-1Е	Квартира	4	1.1.1.	42.32	1	16.51	2.77
39-2В	Квартира	4	1.1.1.	57.05	2	24.11	2.77
40-1Г	Квартира	4	1.1.1.	39.54	1	14.42	2.77
41-3Г	Квартира	4	1.1.1.	81.62	3	49.63	2.77
42-3В	Квартира	4	1.1.1.	70.00	3	38.13	2.77
43-3Б	Квартира	5	1.1.1.	70.60	3	36.17	2.77
44-1с.А	Квартира-студия	5	1.1.1.	28.61	1	18.69	2.77
45-1с.Б	Квартира-студия	5	1.1.1.	33.38	1	20.72	2.77
46-1с.В	Квартира-студия	5	1.1.1.	32.96	1	20.70	2.77
47-1с.Г	Квартира-студия	5	1.1.1.	33.26	1	21.17	2.77
48-2А	Квартира	5	1.1.1.	57.55	2	27.05	2.77
49-1Е	Квартира	5	1.1.1.	42.32	1	16.51	2.77
50-2В	Квартира	5	1.1.1.	57.05	2	24.11	2.77
51-1Г	Квартира	5	1.1.1.	39.54	1	14.42	2.77
52-3Г	Квартира	5	1.1.1.	81.62	3	49.63	2.77
53-3В	Квартира	5	1.1.1.	70.00	3	38.13	2.77
54-3Б	Квартира	6	1.1.1.	70.60	3	36.17	2.77
55-1с.А	Квартира-студия	6	1.1.1.	28.61	1	18.69	2.77
56-1с.Б	Квартира-студия	6	1.1.1.	33.38	1	20.72	2.77
57-1с.В	Квартира-студия	6	1.1.1.	32.96	1	20.70	2.77
58-1с.Г	Квартира-студия	6	1.1.1.	33.26	1	21.17	2.77
59-2А	Квартира	6	1.1.1.	57.55	2	27.05	2.77
60-1Е	Квартира	6	1.1.1.	42.32	1	16.51	2.77
61-2В	Квартира	6	1.1.1.	57.05	2	24.11	2.77
62-1Г	Квартира	6	1.1.1.	39.54	1	14.42	2.77
63-3Г	Квартира	6	1.1.1.	81.62	3	49.63	2.77
64-3В	Квартира	6	1.1.1.	70.00	3	38.13	2.77
65-3Б	Квартира	7	1.1.1.	70.60	3	36.17	2.77
66-1с.А	Квартира-студия	7	1.1.1.	28.61	1	18.69	2.77
67-1с.Б	Квартира-студия	7	1.1.1.	33.38	1	20.72	2.77

68-1с.В	Квартира-студия	7	1.1.1.	32.96	1	20.70	2.77
69-1с.Г	Квартира-студия	7	1.1.1.	33.26	1	21.17	2.77
70-2А	Квартира	7	1.1.1.	57.55	2	27.05	2.77
71-1Е	Квартира	7	1.1.1.	42.32	1	16.51	2.77
72-2В	Квартира	7	1.1.1.	57.05	2	24.11	2.77
73-1Г	Квартира	7	1.1.1.	39.54	1	14.42	2.77
74-3Г	Квартира	7	1.1.1.	81.62	3	49.63	2.77
75-3В	Квартира	7	1.1.1.	70.00	3	38.13	2.77
76-3Б	Квартира	8	1.1.1.	70.60	3	36.17	2.77
77-1с.А	Квартира-студия	8	1.1.1.	28.61	1	18.69	2.77
78-1с.Б	Квартира-студия	8	1.1.1.	33.38	1	20.72	2.77
79-1с.В	Квартира-студия	8	1.1.1.	32.96	1	20.70	2.77
80-1с.Г	Квартира-студия	8	1.1.1.	33.26	1	21.17	2.77
81-2А	Квартира	8	1.1.1.	57.55	2	27.05	2.77
82-1Е	Квартира	8	1.1.1.	42.32	1	16.51	2.77
83-2В	Квартира	8	1.1.1.	57.05	2	24.11	2.77
84-1Г	Квартира	8	1.1.1.	39.54	1	14.42	2.77
85-3Г	Квартира	8	1.1.1.	81.62	3	49.63	2.77
86-3В	Квартира	8	1.1.1.	70.00	3	38.13	2.77
87-3Б	Квартира	9	1.1.1.	70.60	3	36.17	2.77
88-1с.А	Квартира-студия	9	1.1.1.	28.61	1	18.69	2.77
89-1с.Б	Квартира-студия	9	1.1.1.	33.38	1	20.72	2.77
90-1с.В	Квартира-студия	9	1.1.1.	32.96	1	20.70	2.77
91-1с.Г	Квартира-студия	9	1.1.1.	33.26	1	21.17	2.77
92-2А	Квартира	9	1.1.1.	57.55	2	27.05	2.77
93-1Е	Квартира	9	1.1.1.	42.32	1	16.51	2.77
94-2В	Квартира	9	1.1.1.	57.05	2	24.11	2.77
95-1Г	Квартира	9	1.1.1.	39.54	1	14.42	2.77
96-3Г	Квартира	9	1.1.1.	81.62	3	49.63	2.77
97-3В	Квартира	9	1.1.1.	70.00	3	38.13	2.77
98-3Б	Квартира	10	1.1.1.	70.60	3	36.17	2.77
99-1с.А	Квартира-студия	10	1.1.1.	28.61	1	18.69	2.77
100-1с.Б	Квартира-студия	10	1.1.1.	33.38	1	20.72	2.77
101-1с.В	Квартира-студия	10	1.1.1.	32.96	1	20.70	2.77
102-1с.Г	Квартира-студия	10	1.1.1.	33.26	1	21.17	2.77
103-2А	Квартира	10	1.1.1.	57.55	2	27.05	2.77
104-1Е	Квартира	10	1.1.1.	42.32	1	16.51	2.77
105-2В	Квартира	10	1.1.1.	57.05	2	24.11	2.77
106-1Г	Квартира	10	1.1.1.	39.54	1	14.42	2.77
107-3Г	Квартира	10	1.1.1.	81.62	3	49.63	2.77
108-3В	Квартира	10	1.1.1.	70.00	3	38.13	2.77
109-3Б	Квартира	11	1.1.1.	70.60	3	36.17	2.77
110-1с.А	Квартира-студия	11	1.1.1.	28.61	1	18.69	2.77

111-1с.Б	Квартира-студия	11	1.1.1.	33.38	1	20.72	2.77
112-1с.В	Квартира-студия	11	1.1.1.	32.96	1	20.70	2.77
113-1с.Г	Квартира-студия	11	1.1.1.	33.26	1	21.17	2.77
114-2А	Квартира	11	1.1.1.	57.55	2	27.05	2.77
115-1Е	Квартира	11	1.1.1.	42.32	1	16.51	2.77
116-2В	Квартира	11	1.1.1.	57.05	2	24.11	2.77
117-1Г	Квартира	11	1.1.1.	39.54	1	14.42	2.77
118-3Г	Квартира	11	1.1.1.	81.62	3	49.63	2.77
119-3В	Квартира	11	1.1.1.	70.00	3	38.13	2.77
120-3Е	Квартира	12	1.1.1.	70.22	3	36.17	2.77
121-1с.Д	Квартира-студия	12	1.1.1.	28.25	1	18.51	2.77
122-1с.Е	Квартира-студия	12	1.1.1.	33.06	1	20.59	2.77
123-1с.Ж	Квартира-студия	12	1.1.1.	32.63	1	20.56	2.77
124-1с.З	Квартира-студия	12	1.1.1.	32.92	1	20.97	2.77
125-2Г	Квартира	12	1.1.1.	57.32	2	27.05	2.77
126-13	Квартира	12	1.1.1.	42.07	1	16.51	2.77
127-2Д	Квартира	12	1.1.1.	56.81	2	24.11	2.77
128-1Ж	Квартира	12	1.1.1.	39.24	1	14.42	2.77
129-3Ж	Квартира	12	1.1.1.	81.40	3	49.63	2.77
130-3Д	Квартира	12	1.1.1.	69.76	3	38.13	2.77
131-3Е	Квартира	13	1.1.1.	70.22	3	36.17	2.77
132-1с.Д	Квартира-студия	13	1.1.1.	28.25	1	18.51	2.77
133-1с.Е	Квартира-студия	13	1.1.1.	33.06	1	20.59	2.77
134-1с.Ж	Квартира-студия	13	1.1.1.	32.63	1	20.56	2.77
135-1с.З	Квартира-студия	13	1.1.1.	32.92	1	20.97	2.77
136-2Г	Квартира	13	1.1.1.	57.32	2	27.05	2.77
137-13	Квартира	13	1.1.1.	42.07	1	16.51	2.77
138-2Д	Квартира	13	1.1.1.	56.81	2	24.11	2.77
139-1Ж	Квартира	13	1.1.1.	39.24	1	14.42	2.77
140-3Ж	Квартира	13	1.1.1.	81.40	3	49.63	2.77
141-3Д	Квартира	13	1.1.1.	69.76	3	38.13	2.77
142-3Е	Квартира	14	1.1.1.	70.22	3	36.17	2.77
143-1с.Д	Квартира-студия	14	1.1.1.	28.25	1	18.51	2.77
144-1с.Е	Квартира-студия	14	1.1.1.	33.06	1	20.59	2.77
145-1с.Ж	Квартира-студия	14	1.1.1.	32.63	1	20.56	2.77
146-1с.З	Квартира-студия	14	1.1.1.	32.92	1	20.97	2.77
147-2Г	Квартира	14	1.1.1.	57.32	2	27.05	2.77
148-13	Квартира	14	1.1.1.	42.07	1	16.51	2.77
149-2Д	Квартира	14	1.1.1.	56.81	2	24.11	2.77
150-1Ж	Квартира	14	1.1.1.	39.24	1	14.42	2.77
151-3Ж	Квартира	14	1.1.1.	81.40	3	49.63	2.77
152-3Д	Квартира	14	1.1.1.	69.76	3	38.13	2.77
153-3Е	Квартира	15	1.1.1.	70.22	3	36.17	2.77

154-1с.Д	Квартира-студия	15	1.1.1.	28.25	1	18.51	2.77
155-1с.Е	Квартира-студия	15	1.1.1.	33.06	1	20.59	2.77
156-1с.Ж	Квартира-студия	15	1.1.1.	32.63	1	20.56	2.77
157-1с.З	Квартира-студия	15	1.1.1.	32.92	1	20.97	2.77
158-2Г	Квартира	15	1.1.1.	57.32	2	27.05	2.77
159-13	Квартира	15	1.1.1.	42.07	1	16.51	2.77
160-2Д	Квартира	15	1.1.1.	56.81	2	24.11	2.77
161-1Ж	Квартира	15	1.1.1.	39.24	1	14.42	2.77
162-3Ж	Квартира	15	1.1.1.	81.40	3	49.63	2.77
163-3Д	Квартира	15	1.1.1.	69.76	3	38.13	2.77
164-3Е	Квартира	16	1.1.1.	70.22	3	36.17	2.77
165-1с.Д	Квартира-студия	16	1.1.1.	28.25	1	18.51	2.77
166-1с.Е	Квартира-студия	16	1.1.1.	33.06	1	20.59	2.77
167-1с.Ж	Квартира-студия	16	1.1.1.	32.63	1	20.56	2.77
168-1с.З	Квартира-студия	16	1.1.1.	32.92	1	20.97	2.77
169-2Г	Квартира	16	1.1.1.	57.32	2	27.05	2.77
170-13	Квартира	16	1.1.1.	42.07	1	16.51	2.77
171-2Д	Квартира	16	1.1.1.	56.81	2	24.11	2.77
172-1Ж	Квартира	16	1.1.1.	39.24	1	14.42	2.77
173-3Ж	Квартира	16	1.1.1.	81.40	3	49.63	2.77
174-3Д	Квартира	16	1.1.1.	69.76	3	38.13	2.77
175-3Е	Квартира	17	1.1.1.	70.22	3	36.17	2.77
176-1с.Д	Квартира-студия	17	1.1.1.	28.25	1	18.51	2.77
177-1с.Е	Квартира-студия	17	1.1.1.	33.06	1	20.59	2.77
178-1с.Ж	Квартира-студия	17	1.1.1.	32.63	1	20.56	2.77
179-1с.З	Квартира-студия	17	1.1.1.	32.92	1	20.97	2.77
180-2Г	Квартира	17	1.1.1.	57.32	2	27.05	2.77
181-13	Квартира	17	1.1.1.	42.07	1	16.51	2.77
182-2Д	Квартира	17	1.1.1.	56.81	2	24.11	2.77
183-1Ж	Квартира	17	1.1.1.	39.24	1	14.42	2.77
184-3Ж	Квартира	17	1.1.1.	81.40	3	49.63	2.77
185-3Д	Квартира	17	1.1.1.	69.76	3	38.13	2.77
186-3Е	Квартира	18	1.1.1.	70.22	3	36.17	2.77
187-1с.Д	Квартира-студия	18	1.1.1.	28.25	1	18.51	2.77
188-1с.Е	Квартира-студия	18	1.1.1.	33.06	1	20.59	2.77
189-1с.Ж	Квартира-студия	18	1.1.1.	32.63	1	20.56	2.77
190-1с.З	Квартира-студия	18	1.1.1.	32.92	1	20.97	2.77
191-2Г	Квартира	18	1.1.1.	57.32	2	27.05	2.77
192-13	Квартира	18	1.1.1.	42.07	1	16.51	2.77
193-2Д	Квартира	18	1.1.1.	56.81	2	24.11	2.77
194-1Ж	Квартира	18	1.1.1.	39.24	1	14.42	2.77
195-3Ж	Квартира	18	1.1.1.	81.40	3	49.63	2.77
196-3Д	Квартира	18	1.1.1.	69.76	3	38.13	2.77

197-3Е	Квартира	19	1.1.1.	70.22	3	36.17	2.77
198-1с.Д	Квартира-студия	19	1.1.1.	28.25	1	18.51	2.77
199-1с.Е	Квартира-студия	19	1.1.1.	33.06	1	20.59	2.77
200-1с.Ж	Квартира-студия	19	1.1.1.	32.63	1	20.56	2.77
201-1с.З	Квартира-студия	19	1.1.1.	32.92	1	20.97	2.77
202-2Г	Квартира	19	1.1.1.	57.32	2	27.05	2.77
203-13	Квартира	19	1.1.1.	42.07	1	16.51	2.77
204-2Д	Квартира	19	1.1.1.	56.81	2	24.11	2.77
205-1Ж	Квартира	19	1.1.1.	39.24	1	14.42	2.77
206-3Ж	Квартира	19	1.1.1.	81.40	3	49.63	2.77
207-3Д	Квартира	19	1.1.1.	69.76	3	38.13	2.77
208-3Е	Квартира	20	1.1.1.	70.22	3	36.17	2.77
209-1с.Д	Квартира-студия	20	1.1.1.	28.25	1	18.51	2.77
210-1с.Е	Квартира-студия	20	1.1.1.	33.06	1	20.59	2.77
211-1с.Ж	Квартира-студия	20	1.1.1.	32.63	1	20.56	2.77
212-1с.З	Квартира-студия	20	1.1.1.	32.92	1	20.97	2.77
213-2Г	Квартира	20	1.1.1.	57.32	2	27.05	2.77
214-13	Квартира	20	1.1.1.	42.07	1	16.51	2.77
215-2Д	Квартира	20	1.1.1.	56.81	2	24.11	2.77
216-1Ж	Квартира	20	1.1.1.	39.24	1	14.42	2.77
217-3Ж	Квартира	20	1.1.1.	81.40	3	49.63	2.77
218-3Д	Квартира	20	1.1.1.	69.76	3	38.13	2.77
219-3Е	Квартира	21	1.1.1.	70.22	3	36.17	2.77
220-1с.Д	Квартира-студия	21	1.1.1.	28.25	1	18.51	2.77
221-1с.Е	Квартира-студия	21	1.1.1.	33.06	1	20.59	2.77
222-1с.Ж	Квартира-студия	21	1.1.1.	32.63	1	20.56	2.77
223-1с.З	Квартира-студия	21	1.1.1.	32.92	1	20.97	2.77
224-2Г	Квартира	21	1.1.1.	57.32	2	27.05	2.77
225-13	Квартира	21	1.1.1.	42.07	1	16.51	2.77
226-2Д	Квартира	21	1.1.1.	56.81	2	24.11	2.77
227-1Ж	Квартира	21	1.1.1.	39.24	1	14.42	2.77
228-3Ж	Квартира	21	1.1.1.	81.40	3	49.63	2.77
229-3Д	Квартира	21	1.1.1.	69.76	3	38.13	2.77
230-3Е	Квартира	22	1.1.1.	70.22	3	36.17	2.77
231-1с.Д	Квартира-студия	22	1.1.1.	28.25	1	18.51	2.77
232-1с.Е	Квартира-студия	22	1.1.1.	33.06	1	20.59	2.77
233-1с.Ж	Квартира-студия	22	1.1.1.	32.63	1	20.56	2.77
234-1с.З	Квартира-студия	22	1.1.1.	32.92	1	20.97	2.77
235-2Г	Квартира	22	1.1.1.	57.32	2	27.05	2.77
236-13	Квартира	22	1.1.1.	42.07	1	16.51	2.77
237-2Д	Квартира	22	1.1.1.	56.81	2	24.11	2.77
238-1Ж	Квартира	22	1.1.1.	39.24	1	14.42	2.77
239-3Ж	Квартира	22	1.1.1.	81.40	3	49.63	2.77

240-3Д	Квартира	22	1.1.1.	69.76	3	38.13	2.77
241-3Е	Квартира	23	1.1.1.	70.22	3	36.17	2.77
242-1с.Д	Квартира-студия	23	1.1.1.	28.25	1	18.51	2.77
243-1с.Е	Квартира-студия	23	1.1.1.	33.06	1	20.59	2.77
244-1с.Ж	Квартира-студия	23	1.1.1.	32.63	1	20.56	2.77
245-1с.З	Квартира-студия	23	1.1.1.	32.92	1	20.97	2.77
246-2Г	Квартира	23	1.1.1.	57.32	2	27.05	2.77
247-13	Квартира	23	1.1.1.	42.07	1	16.51	2.77
248-2Д	Квартира	23	1.1.1.	56.81	2	24.11	2.77
249-1Ж	Квартира	23	1.1.1.	39.24	1	14.42	2.77
250-3Ж	Квартира	23	1.1.1.	81.40	3	49.63	2.77
251-3Д	Квартира	23	1.1.1.	69.76	3	38.13	2.77
252-3Е	Квартира	24	1.1.1.	70.22	3	36.17	2.77
253-1с.Д	Квартира-студия	24	1.1.1.	28.25	1	18.51	2.77
254-1с.Е	Квартира-студия	24	1.1.1.	33.06	1	20.59	2.77
255-1с.Ж	Квартира-студия	24	1.1.1.	32.63	1	20.56	2.77
256-1с.З	Квартира-студия	24	1.1.1.	32.92	1	20.97	2.77
257-2Г	Квартира	24	1.1.1.	57.32	2	27.05	2.77
258-13	Квартира	24	1.1.1.	42.07	1	16.51	2.77
259-2Д	Квартира	24	1.1.1.	56.81	2	24.11	2.77
260-1Ж	Квартира	24	1.1.1.	39.24	1	14.42	2.77
261-3Ж	Квартира	24	1.1.1.	81.40	3	49.63	2.77
262-3Д	Квартира	24	1.1.1.	69.76	3	38.13	2.77
263-3Е	Квартира	25	1.1.1.	70.22	3	36.17	2.77
264-1с.Д	Квартира-студия	25	1.1.1.	28.25	1	18.51	2.77
265-1с.Е	Квартира-студия	25	1.1.1.	33.06	1	20.59	2.77
266-1с.Ж	Квартира-студия	25	1.1.1.	32.63	1	20.56	2.77
267-1с.З	Квартира-студия	25	1.1.1.	32.92	1	20.97	2.77
268-2Г	Квартира	25	1.1.1.	57.32	2	27.05	2.77
269-13	Квартира	25	1.1.1.	42.07	1	16.51	2.77
270-2Е	Квартира	25	1.1.1.	56.72	2	24.11	2.77
271-1Ж	Квартира	25	1.1.1.	39.24	1	14.42	2.77
272-3Ж	Квартира	25	1.1.1.	81.40	3	49.63	2.77
273-3Д	Квартира	25	1.1.1.	69.76	3	38.13	2.77

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница	Жилой дом №1.1.1, подвал	Техническое	13.30
2	Подвал	Жилой дом №1.1.1, подвал	Техническое	314.84
3	ИТП и водомерный узел	Жилой дом №1.1.1, подвал	Техническое	27.20

4	Насосная станция обслуживания	Жилой дом №1.1.1, подвал	Техническое	27.20
5	Подвал	Жилой дом №1.1.1, подвал	Техническое	358.90
6	Лестница	Жилой дом №1.1.1, подвал	Техническое	13.30
7	Тамбур	Жилой дом №1.1.1, первый этаж	Общественное	7.53
8	Тамбур	Жилой дом №1.1.1, первый этаж	Общественное	8.21
9	Тамбур	Жилой дом №1.1.1, первый этаж	Общественное	8.21
10	Тамбур	Жилой дом №1.1.1, первый этаж	Общественное	7.53
11	Коридор	Жилой дом №1.1.1, первый этаж	Общественное	123.04
12	Помещение уборочного инвентаря	Жилой дом №1.1.1, первый этаж	Общественное	6.41
13	Электрощитовая	Жилой дом №1.1.1, первый этаж	Техническое	8.47
14	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.1, первый этаж	Общественное	23.58
15	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.1, первый этаж	Общественное	13.30
16	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.1, первый этаж	Общественное	13.30
17	Узел связи	Жилой дом №1.1.1, первый этаж	Техническое	5.19
18	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, первый этаж	Техническое	4.24
19	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, первый этаж	Техническое	2.40
20	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, первый этаж	Техническое	4.24
21	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, первый этаж	Техническое	2.40
22	Коридор	Жилой дом №1.1.1, второй этаж	Общественное	91.13
23	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.1, второй этаж	Общественное	20.73
24	Коридор	Жилой дом №1.1.1, второй этаж	Общественное	9.99
25	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.1, второй этаж	Общественное	14.58
26	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, второй этаж	Техническое	4.24
27	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, второй этаж	Техническое	2.40
28	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, второй этаж	Техническое	4.24
29	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, второй этаж	Техническое	2.40
30	Коридор	Жилой дом №1.1.1, третий этаж	Общественное	91.13
31	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.1, третий этаж	Общественное	20.73
32	Коридор	Жилой дом №1.1.1, третий этаж	Общественное	9.99
33	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.1, третий этаж	Общественное	14.58
34	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, третий этаж	Техническое	4.24
35	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, третий этаж	Техническое	2.40
36	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, третий этаж	Техническое	4.24
37	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, третий этаж	Техническое	2.40
38	Коридор	Жилой дом №1.1.1, четвертый этаж	Общественное	91.13
39	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.1, четвертый этаж	Общественное	20.73
40	Коридор	Жилой дом №1.1.1, четвертый этаж	Общественное	9.99
41	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.1, четвертый этаж	Общественное	14.58
42	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, четвертый этаж	Техническое	4.24
43	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, четвертый этаж	Техническое	2.40
44	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, четвертый этаж	Техническое	4.24
45	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, четвертый этаж	Техническое	2.40
46	Коридор	Жилой дом №1.1.1, пятый этаж	Общественное	91.13

47	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.1, пятый этаж	Общественное	20.73
48	Коридор	Жилой дом №1.1.1, пятый этаж	Общественное	9.99
49	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.1, пятый этаж	Общественное	14.58
50	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, пятый этаж	Техническое	4.24
51	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, пятый этаж	Техническое	2.40
52	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, пятый этаж	Техническое	4.24
53	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, пятый этаж	Техническое	2.40
54	Коридор	Жилой дом №1.1.1, шестой этаж	Общественное	91.13
55	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.1, шестой этаж	Общественное	20.73
56	Коридор	Жилой дом №1.1.1, шестой этаж	Общественное	9.99
57	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.1, шестой этаж	Общественное	14.58
58	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, шестой этаж	Техническое	4.24
59	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, шестой этаж	Техническое	2.40
60	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, шестой этаж	Техническое	4.24
61	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, шестой этаж	Техническое	2.40
62	Коридор	Жилой дом №1.1.1, седьмой этаж	Общественное	91.13
63	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.1, седьмой этаж	Общественное	20.73
64	Коридор	Жилой дом №1.1.1, седьмой этаж	Общественное	9.99
65	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.1, седьмой этаж	Общественное	14.58
66	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, седьмой этаж	Техническое	4.24
67	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, седьмой этаж	Техническое	2.40
68	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, седьмой этаж	Техническое	4.24
69	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, седьмой этаж	Техническое	2.40
70	Коридор	Жилой дом №1.1.1, восьмой этаж	Общественное	91.13
71	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.1, восьмой этаж	Общественное	20.73
72	Коридор	Жилой дом №1.1.1, восьмой этаж	Общественное	9.99
73	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.1, восьмой этаж	Общественное	14.58
74	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, восьмой этаж	Техническое	4.24
75	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, восьмой этаж	Техническое	2.40
76	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, восьмой этаж	Техническое	4.24
77	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, восьмой этаж	Техническое	2.40
78	Коридор	Жилой дом №1.1.1, девятый этаж	Общественное	91.13
79	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.1, девятый этаж	Общественное	20.73
80	Коридор	Жилой дом №1.1.1, девятый этаж	Общественное	9.99
81	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.1, девятый этаж	Общественное	14.58
82	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, девять этаж	Техническое	4.24
83	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, девять этаж	Техническое	2.40
84	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, девять этаж	Техническое	4.24
85	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, девять этаж	Техническое	2.40
86	Коридор	Жилой дом №1.1.1, десятый этаж	Общественное	91.13
87	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.1, десятый этаж	Общественное	20.73
88	Коридор	Жилой дом №1.1.1, десятый этаж	Общественное	9.99
89	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.1, десятый этаж	Общественное	14.58

133	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, пятнадцатый этаж	Техническое	2.40
134	Коридор	Жилой дом №1.1.1, шестнадцатый этаж	Общественное	91.13
135	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.1, шестнадцатый этаж	Общественное	20.73
136	Коридор	Жилой дом №1.1.1, шестнадцатый этаж	Общественное	9.99
137	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.1, шестнадцатый этаж	Общественное	14.58
138	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, шестнадцатый этаж	Техническое	4.24
139	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, шестнадцатый этаж	Техническое	2.40
140	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, шестнадцатый этаж	Техническое	4.20
141	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, шестнадцатый этаж	Техническое	2.40
142	Коридор	Жилой дом №1.1.1, семнадцатый этаж	Общественное	91.13
143	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.1, семнадцатый этаж	Общественное	20.73
144	Коридор	Жилой дом №1.1.1, семнадцатый этаж	Общественное	9.99
145	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.1, семнадцатый этаж	Общественное	14.58
146	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, семнадцатый этаж	Техническое	4.24
147	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, семнадцатый этаж	Техническое	2.40
148	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, семнадцатый этаж	Техническое	4.20
149	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, семнадцатый этаж	Техническое	2.40
150	Коридор	Жилой дом №1.1.1, восемнадцатый этаж	Общественное	91.13
151	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.1, восемнадцатый этаж	Общественное	20.73
152	Коридор	Жилой дом №1.1.1, восемнадцатый этаж	Общественное	9.99
153	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.1, восемнадцатый этаж	Общественное	14.58
154	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, восемнадцатый этаж	Техническое	4.24
155	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, восемнадцатый этаж	Техническое	2.40
156	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, восемнадцатый этаж	Техническое	4.20
157	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, восемнадцатый этаж	Техническое	2.40
158	Коридор	Жилой дом №1.1.1, девятнадцатый этаж	Общественное	91.13
159	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.1, девятнадцатый этаж	Общественное	20.73
160	Коридор	Жилой дом №1.1.1, девятнадцатый этаж	Общественное	9.99
161	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.1, девятнадцатый этаж	Общественное	14.58
162	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, девятнадцатый этаж	Техническое	4.24
163	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, девятнадцатый этаж	Техническое	2.40
164	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, девятнадцатый этаж	Техническое	4.20
165	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, девятнадцатый этаж	Техническое	2.40
166	Коридор	Жилой дом №1.1.1, двадцатый этаж	Общественное	91.13
167	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.1, двадцатый этаж	Общественное	20.73
168	Коридор	Жилой дом №1.1.1, двадцатый этаж	Общественное	9.99
169	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.1, двадцатый этаж	Общественное	14.58
170	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, двадцатый этаж	Техническое	4.24
171	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, двадцатый этаж	Техническое	2.40
172	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, двадцатый этаж	Техническое	4.20
173	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, двадцатый этаж	Техническое	2.40
174	Коридор	Жилой дом №1.1.1, двадцать первый этаж	Общественное	91.13
175	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.1, двадцать первый этаж	Общественное	20.73

176	Коридор	Жилой дом №1.1.1, двадцать первый этаж	Общественное	9.99
177	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.1, двадцать первый этаж	Общественное	14.58
178	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, двадцать первый этаж	Техническое	4.24
179	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, двадцать первый этаж	Техническое	2.40
180	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, двадцать первый этаж	Техническое	4.20
181	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, двадцать первый этаж	Техническое	2.40
182	Коридор	Жилой дом №1.1.1, двадцать второй этаж	Общественное	91.13
183	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.1, двадцать второй этаж	Общественное	20.73
184	Коридор	Жилой дом №1.1.1, двадцать второй этаж	Общественное	9.99
185	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.1, двадцать второй этаж	Общественное	14.58
186	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, двадцать второй этаж	Техническое	4.24
187	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, двадцать второй этаж	Техническое	2.40
188	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, двадцать второй этаж	Техническое	4.20
189	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, двадцать второй этаж	Техническое	2.40
190	Коридор	Жилой дом №1.1.1, двадцать третий этаж	Общественное	91.13
191	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.1, двадцать третий этаж	Общественное	20.73
192	Коридор	Жилой дом №1.1.1, двадцать третий этаж	Общественное	9.99
193	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.1, двадцать третий этаж	Общественное	14.58
194	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, двадцать третий этаж	Техническое	4.24
195	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, двадцать третий этаж	Техническое	2.40
196	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, двадцать третий этаж	Техническое	4.20
197	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, двадцать третий этаж	Техническое	2.40
198	Коридор	Жилой дом №1.1.1, двадцать четвертый этаж	Общественное	91.13
199	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.1, двадцать четвертый этаж	Общественное	20.73
200	Коридор	Жилой дом №1.1.1, двадцать четвертый этаж	Общественное	9.99
201	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.1, двадцать четвертый этаж	Общественное	14.58
202	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, двадцать четвертый этаж	Техническое	4.24
203	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, двадцать четвертый этаж	Техническое	2.40
204	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, двадцать четвертый этаж	Техническое	4.20
205	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, двадцать четвертый этаж	Техническое	2.40
206	Коридор	Жилой дом №1.1.1, двадцать пятый этаж	Общественное	91.13
207	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.1, двадцать пятый этаж	Общественное	20.73
208	Коридор	Жилой дом №1.1.1, двадцать пятый этаж	Общественное	9.99
209	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.1, двадцать пятый этаж	Общественное	14.58
210	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, двадцать пятый этаж	Техническое	4.24
211	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, двадцать пятый этаж	Техническое	2.40
212	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, двадцать пятый этаж	Техническое	4.24
213	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, двадцать пятый этаж	Техническое	2.40
214	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, кровля	Техническое	4.24
215	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, кровля	Техническое	2.40
216	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, кровля	Техническое	4.24
217	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.1, кровля	Техническое	2.40
218	Венткамера	Жилой дом №1.1.1, кровля	Техническое	24.40

219	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.1, кровля	Общественное	14.03
-----	-------------------	--------------------------	--------------	-------

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом 1.1.1	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть, жилой дом 1.1.1.	ВРУ1	Электроснабжение
3	Надземная часть, жилой дом 1.1.1.	ВРУ2	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.1.	Система электроснабжения	Электроснабжение
5	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.1.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.1.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.1.	Система пожаротушения	Пожаротушение
8	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.1.	Система противопожарной вентиляции	Пожаротушение
9	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.1.	Пожарная сигнализация	Пожаротушение
10	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.1.	Аварийное освещение	Аварийное освещение
11	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.1.	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
12	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.1.	Система водоотведения	Водоотведение
13	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.1.	Система отопления	Отопление
14	Надземная часть, жилой дом 1.1.1.	Телевидение и интернет	Сети связи
15	Надземная часть, жилой дом 1.1.1.	Домофонная сеть	Сети связи
16	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.1.	Сеть пожарной сигнализации	Сети связи
17	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.1.	Сеть оповещения о пожаре	Сети связи
18	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.1.	Диспетчеризация лифтов	Сети связи
19	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.1.	Автоматика дымоудаления	Сети связи
20	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.1.	Автоматика пожаротушения	Сети связи
21	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.1.	Автоматика общеобменной вентиляции	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 818 977 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 27:23:0000000:30537
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810370000025788 Корреспондентский счет: 30101810600000000608 БИК: 040813608 ИНН: 7707083893 КПП: 272143001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 02785100
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе): 19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица 19.6.1.2 Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ 19.6.1.3 Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб. 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 000 000 000,00 руб. 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м ²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м ²

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 15 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Строительство осуществляется за счет собственных средств, кредитных средств ПАО «Сбербанк России».Условия:собственный капитал, в т.ч.субординированные займы, оценочная стоимость земельного участка с кадастровым номером 27:23:0000000:30537 – не менее 16,45% (не менее 444 189 000 р.).Заемные средства:не более 83,55% (не более 2 256 147 000 р.).Кредитуемые площади:кв.м.45 344 ,91 ; количество (квартир/машиномест/помещений):897/0/6</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 3/2016-к
	10.1.3	Дата заключения договора: 22.01.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 25.08.2020, 25.09.2020
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО-ДВ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2721143753
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РЕШЕНИЯ ОПЫТНЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ В ГЕОИЗЫСКАНИЯХ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2725051461
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ПРОЕКТИРОВОЧНАЯ КОМПАНИЯ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2721203160
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27-2-1-3-016010-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2463256395
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район "Вершины"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2721153631
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 27-23-63-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.07.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 278
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.01.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Хабаровска в лице Департамента муниципальной собственности Администрации г.Хабаровска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 27:23:0000000:30537
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 625,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 20
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 52
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории дворового пространства проектируемого жилого дома.Оборудование разрабатывается на стадии рабочей документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории дворового пространства проектируемого жилого дома.Оборудование разрабатывается на стадии рабочей документации
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 4

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На территории дворового пространства проектируемого жилого дома.Оборудование и малые архитектурные формы разрабатываются на стадии рабочей документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Сбор и накопление твердых бытовых и крупногабаритных отходов предусмотрено во встроенных мусорокамерах, расположенных на 1-м этаже секции 1.1.6.Предполагается устройство двух мусорокамер для жилья (в одной из них-площадка для КГМ 3,45 x 2,50м.), а также отдельной мусорокамеры для офисных помещений.Проектным решением принято:-число контейнеров для офисов-1 шт.-число контейнеров для жилья-8 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения 3438 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории выполняется светодиодными светильниками, установленными на опорах различной высоты.Питание наружного освещения выполнено с вводно-распределительного устройства.Управление наружным освещением предусмотрено автоматическое по уровню освещенности от сигнала фотодатчика и ручной режим управления.Нормируемая освещенность составляет:-блк-открытые автостоянки,-10лк-площадки для спорта и отдыха
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Оборудование и малые архитектурные формы разрабатываются на стадии рабочей документации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТУНГУССКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2721164383
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 001 959,40 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГОАЛЬЯНС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2724228518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 203 997,17 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГОАЛЬЯНС

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2724228518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГОАЛЬЯНС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2724228518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РЭКОМ-ИНТЕРНЕТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РЭКОМ-ИНТЕРНЕТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 245
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1В	Квартира	1	1.1.2.	45.77	1	17.80	2.77
2-2Б	Квартира	1	1.1.2.	57.58	2	27.07	2.77
3-1Б	Квартира	1	1.1.2.	43.73	1	16.52	2.77
4-2А	Квартира	1	1.1.2.	57.07	2	24.12	2.77
5-1А	Квартира	1	1.1.2.	39.57	1	14.43	2.77
6-4А	Квартира	2	1.1.2.	88.38	4	55.39	2.77
7-1с.А	Квартира-студия	2	1.1.2.	34.41	1	23.49	2.77
8-1с.Б	Квартира-студия	2	1.1.2.	32.52	1	20.39	2.77
9-1Г	Квартира	2	1.1.2.	45.31	1	16.61	2.77
10-2Б	Квартира	2	1.1.2.	57.58	2	27.07	2.77
11-1Д	Квартира	2	1.1.2.	42.34	1	16.52	2.77
12-2А	Квартира	2	1.1.2.	57.07	2	24.12	2.77
13-1А	Квартира	2	1.1.2.	39.57	1	14.43	2.77
14-3Б	Квартира	2	1.1.2.	81.60	3	49.63	2.77
15-3А	Квартира	2	1.1.2.	70.25	3	38.16	2.77
16-4А	Квартира	3	1.1.2.	88.38	4	55.39	2.77
17-1с.А	Квартира-студия	3	1.1.2.	34.41	1	23.49	2.77
18-1с.Б	Квартира-студия	3	1.1.2.	32.52	1	20.39	2.77
19-1Г	Квартира	3	1.1.2.	45.31	1	16.61	2.77
20-2Б	Квартира	3	1.1.2.	57.58	2	27.07	2.77
21-1Д	Квартира	3	1.1.2.	42.34	1	16.52	2.77
22-2А	Квартира	3	1.1.2.	57.07	2	24.12	2.77
23-1А	Квартира	3	1.1.2.	39.57	1	14.43	2.77
24-3Б	Квартира	3	1.1.2.	81.60	3	49.63	2.77

25-3А	Квартира	3	1.1.2.	70.25	3	38.16	2.77
26-4А	Квартира	4	1.1.2.	88.38	4	55.39	2.77
27-1с.А	Квартира-студия	4	1.1.2.	34.41	1	23.49	2.77
28-1с.Б	Квартира-студия	4	1.1.2.	32.52	1	20.39	2.77
29-1Г	Квартира	4	1.1.2.	45.31	1	16.61	2.77
30-2Б	Квартира	4	1.1.2.	57.58	2	27.07	2.77
31-1Д	Квартира	4	1.1.2.	42.34	1	16.52	2.77
32-2А	Квартира	4	1.1.2.	57.07	2	24.12	2.77
33-1А	Квартира	4	1.1.2.	39.57	1	14.43	2.77
34-3Б	Квартира	4	1.1.2.	81.60	3	49.63	2.77
35-3А	Квартира	4	1.1.2.	70.25	3	38.16	2.77
36-4А	Квартира	5	1.1.2.	88.38	4	55.39	2.77
37-1с.А	Квартира-студия	5	1.1.2.	34.41	1	23.49	2.77
38-1с.Б	Квартира-студия	5	1.1.2.	32.52	1	20.39	2.77
39-1Г	Квартира	5	1.1.2.	45.31	1	16.61	2.77
40-2Б	Квартира	5	1.1.2.	57.58	2	27.07	2.77
41-1Д	Квартира	5	1.1.2.	42.34	1	16.52	2.77
42-2А	Квартира	5	1.1.2.	57.07	2	24.12	2.77
43-1А	Квартира	5	1.1.2.	39.57	1	14.43	2.77
44-3Б	Квартира	5	1.1.2.	81.60	3	49.63	2.77
45-3А	Квартира	5	1.1.2.	70.25	3	38.16	2.77
46-4А	Квартира	6	1.1.2.	88.38	4	55.39	2.77
47-1с.А	Квартира-студия	6	1.1.2.	34.41	1	23.49	2.77
48-1с.Б	Квартира-студия	6	1.1.2.	32.52	1	20.39	2.77
49-1Г	Квартира	6	1.1.2.	45.31	1	16.61	2.77
50-2Б	Квартира	6	1.1.2.	57.58	2	27.07	2.77
51-1Д	Квартира	6	1.1.2.	42.34	1	16.52	2.77
52-2А	Квартира	6	1.1.2.	57.07	2	24.12	2.77
53-1А	Квартира	6	1.1.2.	39.57	1	14.43	2.77
54-3Б	Квартира	6	1.1.2.	81.60	3	49.63	2.77
55-3А	Квартира	6	1.1.2.	70.25	3	38.16	2.77
56-4А	Квартира	7	1.1.2.	88.38	4	55.39	2.77
57-1с.А	Квартира-студия	7	1.1.2.	34.41	1	23.49	2.77
58-1с.Б	Квартира-студия	7	1.1.2.	32.52	1	20.39	2.77
59-1Г	Квартира	7	1.1.2.	45.31	1	16.61	2.77
60-2Б	Квартира	7	1.1.2.	57.58	2	27.07	2.77
61-1Д	Квартира	7	1.1.2.	42.34	1	16.52	2.77
62-2А	Квартира	7	1.1.2.	57.07	2	24.12	2.77
63-1А	Квартира	7	1.1.2.	39.57	1	14.43	2.77
64-3Б	Квартира	7	1.1.2.	81.60	3	49.63	2.77
65-3А	Квартира	7	1.1.2.	70.25	3	38.16	2.77
66-4А	Квартира	8	1.1.2.	88.38	4	55.39	2.77
67-1с.А	Квартира-студия	8	1.1.2.	34.41	1	23.49	2.77

68-1с.Б	Квартира-студия	8	1.1.2.	32.52	1	20.39	2.77
69-1Г	Квартира	8	1.1.2.	45.31	1	16.61	2.77
70-2Б	Квартира	8	1.1.2.	57.58	2	27.07	2.77
71-1Д	Квартира	8	1.1.2.	42.34	1	16.52	2.77
72-2А	Квартира	8	1.1.2.	57.07	2	24.12	2.77
73-1А	Квартира	8	1.1.2.	39.57	1	14.43	2.77
74-3Б	Квартира	8	1.1.2.	81.60	3	49.63	2.77
75-3А	Квартира	8	1.1.2.	70.25	3	38.16	2.77
76-4А	Квартира	9	1.1.2.	88.38	4	55.39	2.77
77-1с.А	Квартира-студия	9	1.1.2.	34.41	1	23.49	2.77
78-1с.Б	Квартира-студия	9	1.1.2.	32.52	1	20.39	2.77
79-1Г	Квартира	9	1.1.2.	45.31	1	16.61	2.77
80-2Б	Квартира	9	1.1.2.	57.58	2	27.07	2.77
81-1Д	Квартира	9	1.1.2.	42.34	1	16.52	2.77
82-2А	Квартира	9	1.1.2.	57.07	2	24.12	2.77
83-1А	Квартира	9	1.1.2.	39.57	1	14.43	2.77
84-3Б	Квартира	9	1.1.2.	81.60	3	49.63	2.77
85-3А	Квартира	9	1.1.2.	70.25	3	38.16	2.77
86-4А	Квартира	10	1.1.2.	88.38	4	55.39	2.77
87-1с.А	Квартира-студия	10	1.1.2.	34.41	1	23.49	2.77
88-1с.Б	Квартира-студия	10	1.1.2.	32.52	1	20.39	2.77
89-1Г	Квартира	10	1.1.2.	45.31	1	16.61	2.77
90-2Б	Квартира	10	1.1.2.	57.58	2	27.07	2.77
91-1Д	Квартира	10	1.1.2.	42.34	1	16.52	2.77
92-2А	Квартира	10	1.1.2.	57.07	2	24.12	2.77
93-1А	Квартира	10	1.1.2.	39.57	1	14.43	2.77
94-3Б	Квартира	10	1.1.2.	81.60	3	49.63	2.77
95-3А	Квартира	10	1.1.2.	70.25	3	38.16	2.77
96-4А	Квартира	11	1.1.2.	88.38	4	55.39	2.77
97-1с.А	Квартира-студия	11	1.1.2.	34.41	1	23.49	2.77
98-1с.Б	Квартира-студия	11	1.1.2.	32.52	1	20.39	2.77
99-1Г	Квартира	11	1.1.2.	45.31	1	16.61	2.77
100-2Б	Квартира	11	1.1.2.	57.58	2	27.07	2.77
101-1Д	Квартира	11	1.1.2.	42.34	1	16.52	2.77
102-2А	Квартира	11	1.1.2.	57.07	2	24.12	2.77
103-1А	Квартира	11	1.1.2.	39.57	1	14.43	2.77
104-3Б	Квартира	11	1.1.2.	81.60	3	49.63	2.77
105-3А	Квартира	11	1.1.2.	70.25	3	38.16	2.77
106-4Б	Квартира	12	1.1.2.	87.95	4	55.39	2.77
107-1с.В	Квартира-студия	12	1.1.2.	34.15	1	23.49	2.77
108-1с.Г	Квартира-студия	12	1.1.2.	32.22	1	20.27	2.77
109-1Е	Квартира	12	1.1.2.	45.06	1	16.61	2.77
110-2В	Квартира	12	1.1.2.	57.34	2	27.07	2.77

111-1Ж	Квартира	12	1.1.2.	42.09	1	16.52	2.77
112-2Г	Квартира	12	1.1.2.	56.83	2	24.12	2.77
113-13	Квартира	12	1.1.2.	39.26	1	14.43	2.77
114-3Г	Квартира	12	1.1.2.	81.37	3	49.63	2.77
115-3В	Квартира	12	1.1.2.	70.01	3	38.16	2.77
116-4Б	Квартира	13	1.1.2.	87.95	4	55.39	2.77
117-1с.В	Квартира-студия	13	1.1.2.	34.15	1	23.49	2.77
118-1с.Г	Квартира-студия	13	1.1.2.	32.22	1	20.27	2.77
119-1Е	Квартира	13	1.1.2.	45.06	1	16.61	2.77
120-2В	Квартира	13	1.1.2.	57.34	2	27.07	2.77
121-1Ж	Квартира	13	1.1.2.	42.09	1	16.52	2.77
122-2Г	Квартира	13	1.1.2.	56.83	2	24.12	2.77
123-13	Квартира	13	1.1.2.	39.26	1	14.43	2.77
124-3Г	Квартира	13	1.1.2.	81.37	3	49.63	2.77
125-3В	Квартира	13	1.1.2.	70.01	3	38.16	2.77
126-4Б	Квартира	14	1.1.2.	87.95	4	55.39	2.77
127-1с.В	Квартира-студия	14	1.1.2.	34.15	1	23.49	2.77
128-1с.Г	Квартира-студия	14	1.1.2.	32.22	1	20.27	2.77
129-1Е	Квартира	14	1.1.2.	45.06	1	16.61	2.77
130-2В	Квартира	14	1.1.2.	57.34	2	27.07	2.77
131-1Ж	Квартира	14	1.1.2.	42.09	1	16.52	2.77
132-2Г	Квартира	14	1.1.2.	56.83	2	24.12	2.77
133-13	Квартира	14	1.1.2.	39.26	1	14.43	2.77
134-3Г	Квартира	14	1.1.2.	81.37	3	49.63	2.77
135-3В	Квартира	14	1.1.2.	70.01	3	38.16	2.77
136-4Б	Квартира	15	1.1.2.	87.95	4	55.39	2.77
137-1с.В	Квартира-студия	15	1.1.2.	34.15	1	23.49	2.77
138-1с.Г	Квартира-студия	15	1.1.2.	32.22	1	20.27	2.77
139-1Е	Квартира	15	1.1.2.	45.06	1	16.61	2.77
140-2В	Квартира	15	1.1.2.	57.34	2	27.07	2.77
141-1Ж	Квартира	15	1.1.2.	42.09	1	16.52	2.77
142-2Г	Квартира	15	1.1.2.	56.83	2	24.12	2.77
143-13	Квартира	15	1.1.2.	39.26	1	14.43	2.77
144-3Г	Квартира	15	1.1.2.	81.37	3	49.63	2.77
145-3В	Квартира	15	1.1.2.	70.01	3	38.16	2.77
146-4Б	Квартира	16	1.1.2.	87.95	4	55.39	2.77
147-1с.В	Квартира-студия	16	1.1.2.	34.15	1	23.49	2.77
148-1с.Г	Квартира-студия	16	1.1.2.	32.22	1	20.27	2.77
149-1Е	Квартира	16	1.1.2.	45.06	1	16.61	2.77
150-2В	Квартира	16	1.1.2.	57.34	2	27.07	2.77
151-1Ж	Квартира	16	1.1.2.	42.09	1	16.52	2.77
152-2Г	Квартира	16	1.1.2.	56.83	2	24.12	2.77
153-13	Квартира	16	1.1.2.	39.26	1	14.43	2.77

154-3Г	Квартира	16	1.1.2.	81.37	3	49.63	2.77
155-3В	Квартира	16	1.1.2.	70.01	3	38.16	2.77
156-4Б	Квартира	17	1.1.2.	87.95	4	55.39	2.77
157-1с.В	Квартира-студия	17	1.1.2.	34.15	1	23.49	2.77
158-1с.Г	Квартира-студия	17	1.1.2.	32.22	1	20.27	2.77
159-1Е	Квартира	17	1.1.2.	45.06	1	16.61	2.77
160-2В	Квартира	17	1.1.2.	57.34	2	27.07	2.77
161-1Ж	Квартира	17	1.1.2.	42.09	1	16.52	2.77
162-2Г	Квартира	17	1.1.2.	56.83	2	24.12	2.77
163-13	Квартира	17	1.1.2.	39.26	1	14.43	2.77
164-3Г	Квартира	17	1.1.2.	81.37	3	49.63	2.77
165-3В	Квартира	17	1.1.2.	70.01	3	38.16	2.77
166-4Б	Квартира	18	1.1.2.	87.95	4	55.39	2.77
167-1с.В	Квартира-студия	18	1.1.2.	34.15	1	23.49	2.77
168-1с.Г	Квартира-студия	18	1.1.2.	32.22	1	20.27	2.77
169-1Е	Квартира	18	1.1.2.	45.06	1	16.61	2.77
170-2В	Квартира	18	1.1.2.	57.34	2	27.07	2.77
171-1Ж	Квартира	18	1.1.2.	42.09	1	16.52	2.77
172-2Г	Квартира	18	1.1.2.	56.83	2	24.12	2.77
173-13	Квартира	18	1.1.2.	39.26	1	14.43	2.77
174-3Г	Квартира	18	1.1.2.	81.37	3	49.63	2.77
175-3В	Квартира	18	1.1.2.	70.01	3	38.16	2.77
176-4Б	Квартира	19	1.1.2.	87.95	4	55.39	2.77
177-1с.В	Квартира-студия	19	1.1.2.	34.15	1	23.49	2.77
178-1с.Г	Квартира-студия	19	1.1.2.	32.22	1	20.27	2.77
179-1Е	Квартира	19	1.1.2.	45.06	1	16.61	2.77
180-2В	Квартира	19	1.1.2.	57.34	2	27.07	2.77
181-1Ж	Квартира	19	1.1.2.	42.09	1	16.52	2.77
182-2Г	Квартира	19	1.1.2.	56.83	2	24.12	2.77
183-13	Квартира	19	1.1.2.	39.26	1	14.43	2.77
184-3Г	Квартира	19	1.1.2.	81.37	3	49.63	2.77
185-3В	Квартира	19	1.1.2.	70.01	3	38.16	2.77
186-4Б	Квартира	20	1.1.2.	87.95	4	55.39	2.77
187-1с.В	Квартира-студия	20	1.1.2.	34.15	1	23.49	2.77
188-1с.Г	Квартира-студия	20	1.1.2.	32.22	1	20.27	2.77
189-1Е	Квартира	20	1.1.2.	45.06	1	16.61	2.77
190-2В	Квартира	20	1.1.2.	57.34	2	27.07	2.77
191-1Ж	Квартира	20	1.1.2.	42.09	1	16.52	2.77
192-2Г	Квартира	20	1.1.2.	56.83	2	24.12	2.77
193-13	Квартира	20	1.1.2.	39.26	1	14.43	2.77
194-3Г	Квартира	20	1.1.2.	81.37	3	49.63	2.77
195-3В	Квартира	20	1.1.2.	70.01	3	38.16	2.77
196-4Б	Квартира	21	1.1.2.	87.95	4	55.39	2.77

197-1с.В	Квартира-студия	21	1.1.2.	34.15	1	23.49	2.77
198-1с.Г	Квартира-студия	21	1.1.2.	32.22	1	20.27	2.77
199-1Е	Квартира	21	1.1.2.	45.06	1	16.61	2.77
200-2В	Квартира	21	1.1.2.	57.34	2	27.07	2.77
201-1Ж	Квартира	21	1.1.2.	42.09	1	16.52	2.77
202-2Г	Квартира	21	1.1.2.	56.83	2	24.12	2.77
203-13	Квартира	21	1.1.2.	39.26	1	14.43	2.77
204-3Г	Квартира	21	1.1.2.	81.37	3	49.63	2.77
205-3В	Квартира	21	1.1.2.	70.01	3	38.16	2.77
206-4Б	Квартира	22	1.1.2.	87.95	4	55.39	2.77
207-1с.В	Квартира-студия	22	1.1.2.	34.15	1	23.49	2.77
208-1с.Г	Квартира-студия	22	1.1.2.	32.22	1	20.27	2.77
209-1Е	Квартира	22	1.1.2.	45.06	1	16.61	2.77
210-2В	Квартира	22	1.1.2.	57.34	2	27.07	2.77
211-1Ж	Квартира	22	1.1.2.	42.09	1	16.52	2.77
212-2Г	Квартира	22	1.1.2.	56.83	2	24.12	2.77
213-13	Квартира	22	1.1.2.	39.26	1	14.43	2.77
214-3Г	Квартира	22	1.1.2.	81.37	3	49.63	2.77
215-3В	Квартира	22	1.1.2.	70.01	3	38.16	2.77
216-4Б	Квартира	23	1.1.2.	87.95	4	55.39	2.77
217-1с.В	Квартира-студия	23	1.1.2.	34.15	1	23.49	2.77
218-1с.Г	Квартира-студия	23	1.1.2.	32.22	1	20.27	2.77
219-1Е	Квартира	23	1.1.2.	45.06	1	16.61	2.77
220-2В	Квартира	23	1.1.2.	57.34	2	27.07	2.77
221-1Ж	Квартира	23	1.1.2.	42.09	1	16.52	2.77
222-2Г	Квартира	23	1.1.2.	56.83	2	24.12	2.77
223-13	Квартира	23	1.1.2.	39.26	1	14.43	2.77
224-3Г	Квартира	23	1.1.2.	81.37	3	49.63	2.77
225-3В	Квартира	23	1.1.2.	70.01	3	38.16	2.77
226-4Б	Квартира	24	1.1.2.	87.95	4	55.39	2.77
227-1с.В	Квартира-студия	24	1.1.2.	34.15	1	23.49	2.77
228-1с.Г	Квартира-студия	24	1.1.2.	32.22	1	20.27	2.77
229-1Е	Квартира	24	1.1.2.	45.06	1	16.61	2.77
230-2В	Квартира	24	1.1.2.	57.34	2	27.07	2.77
231-1Ж	Квартира	24	1.1.2.	42.09	1	16.52	2.77
232-2Г	Квартира	24	1.1.2.	56.83	2	24.12	2.77
233-13	Квартира	24	1.1.2.	39.26	1	14.43	2.77
234-3Г	Квартира	24	1.1.2.	81.37	3	49.63	2.77
235-3В	Квартира	24	1.1.2.	70.01	3	38.16	2.77
236-4Б	Квартира	25	1.1.2.	87.95	4	55.39	2.77
237-1с.В	Квартира-студия	25	1.1.2.	34.15	1	23.49	2.77
238-1с.Д	Квартира-студия	25	1.1.2.	32.05	1	20.10	2.77
239-1Е	Квартира	25	1.1.2.	45.06	1	16.61	2.77

240-2В	Квартира	25	1.1.2.	57.34	2	27.07	2.77
241-1Ж	Квартира	25	1.1.2.	42.09	1	16.52	2.77
242-2И	Квартира	25	1.1.2.	56.73	2	24.12	2.77
243-13	Квартира	25	1.1.2.	39.26	1	14.43	2.77
244-3Г	Квартира	25	1.1.2.	81.37	3	49.63	2.77
245-3В	Квартира	25	1.1.2.	70.01	3	38.16	2.77

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.1.2.	117.71	Зал	33.88	3.72
					Зал	31.30	
					Зал	14.77	
					Тамбур	6.06	
					Коридор	16.22	
					Санузел	5.12	
					Подсобное помещение	5.46	
					Помещение уборочного инвентаря	2.34	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.1.2.	121.06	Офис	102.25	3.72
					Тамбур	7.10	
					Санузел	8.95	
					Помещение уборочного инвентаря	2.76	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Узел связи	Жилой дом №1.1.2, подвал			Техническое	5.04
2	Подвал	Жилой дом №1.1.2, подвал			Техническое	309.80
3	ИТП и водомерный узел	Жилой дом №1.1.2, подвал			Техническое	27.20
4	Насосная станция пожаротушения	Жилой дом №1.1.2, подвал			Техническое	27.20
5	Подвал	Жилой дом №1.1.2, подвал			Техническое	358.90
6	Лестница	Жилой дом №1.1.2, подвал			Техническое	13.30
7	Лестница	Жилой дом №1.1.2, подвал			Техническое	13.30
8	Тамбур	Жилой дом №1.1.2, первый этаж			Общественное	7.52
9	Тамбур	Жилой дом №1.1.2, первый этаж			Общественное	8.20
10	Тамбур	Жилой дом №1.1.2, первый этаж			Общественное	8.10
11	Тамбур	Жилой дом №1.1.2, первый этаж			Общественное	7.48
12	Коридор	Жилой дом №1.1.2, первый этаж			Общественное	102.91

13	Помещение уброчного инвентаря	Жилой дом №1.1.2, первый этаж	Общественное	3.90
14	Электрощитовая	Жилой дом №1.1.2, первый этаж	Техническое	14.84
15	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.2, первый этаж	Общественное	23.56
16	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.2, первый этаж	Общественное	13.30
17	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.2, первый этаж	Общественное	13.30
18	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, первый этаж	Техническое	4.24
19	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, первый этаж	Техническое	2.40
20	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, первый этаж	Техническое	4.24
21	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, первый этаж	Техническое	2.40
22	Коридор	Жилой дом №1.1.2, второй этаж	Общественное	91.60
23	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.2, второй этаж	Общественное	20.73
24	Коридор	Жилой дом №1.1.2, второй этаж	Общественное	9.74
25	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.2, второй этаж	Общественное	14.03
26	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, второй этаж	Техническое	4.24
27	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, второй этаж	Техническое	2.40
28	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, второй этаж	Техническое	4.24
29	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, второй этаж	Техническое	2.40
30	Коридор	Жилой дом №1.1.2, третий этаж	Общественное	91.60
31	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.2, третий этаж	Общественное	20.73
32	Коридор	Жилой дом №1.1.2, третий этаж	Общественное	9.74
33	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.2, третий этаж	Общественное	14.03
34	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, третий этаж	Техническое	4.24
35	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, третий этаж	Техническое	2.40
36	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, третий этаж	Техническое	4.24
37	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, третий этаж	Техническое	2.40
38	Коридор	Жилой дом №1.1.2, четвертый этаж	Общественное	91.60
39	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.2, четвертый этаж	Общественное	20.73
40	Коридор	Жилой дом №1.1.2, четвертый этаж	Общественное	9.74
41	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.2, четвертый этаж	Общественное	14.03
42	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, четвертый этаж	Техническое	4.24
43	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, четвертый этаж	Техническое	2.40
44	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, четвертый этаж	Техническое	4.24
45	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, четвертый этаж	Техническое	2.40
46	Коридор	Жилой дом №1.1.2, пятый этаж	Общественное	91.60
47	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.2, пятый этаж	Общественное	20.73
48	Коридор	Жилой дом №1.1.2, пятый этаж	Общественное	9.74
49	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.2, пятый этаж	Общественное	14.03
50	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, пятый этаж	Техническое	4.24
51	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, пятый этаж	Техническое	2.40
52	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, пятый этаж	Техническое	4.24
53	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, пятый этаж	Техническое	2.40
54	Коридор	Жилой дом №1.1.2, шестой этаж	Общественное	91.60
55	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.2, шестой этаж	Общественное	20.73

56	Коридор	Жилой дом №1.1.2, шестой этаж	Общественное	9.74
57	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.2, шестой этаж	Общественное	14.03
58	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, шестой этаж	Техническое	4.24
59	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, шестой этаж	Техническое	2.40
60	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, шестой этаж	Техническое	4.24
61	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, шестой этаж	Техническое	2.40
62	Коридор	Жилой дом №1.1.2, седьмой этаж	Общественное	91.60
63	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.2, седьмой этаж	Общественное	20.73
64	Коридор	Жилой дом №1.1.2, седьмой этаж	Общественное	9.74
65	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.2, седьмой этаж	Общественное	14.03
66	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, седьмой этаж	Техническое	4.24
67	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, седьмой этаж	Техническое	2.40
68	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, седьмой этаж	Техническое	4.24
69	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, седьмой этаж	Техническое	2.40
70	Коридор	Жилой дом №1.1.2, восьмой этаж	Общественное	91.60
71	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.2, восьмой этаж	Общественное	20.73
72	Коридор	Жилой дом №1.1.2, восьмой этаж	Общественное	9.74
73	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.2, восьмой этаж	Общественное	14.03
74	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, восьмой этаж	Техническое	4.24
75	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, восьмой этаж	Техническое	2.40
76	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, восьмой этаж	Техническое	4.24
77	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, восьмой этаж	Техническое	2.40
78	Коридор	Жилой дом №1.1.2, девятый этаж	Общественное	91.60
79	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.2, девятый этаж	Общественное	20.73
80	Коридор	Жилой дом №1.1.2, девятый этаж	Общественное	9.74
81	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.2, девятый этаж	Общественное	14.03
82	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, девятый этаж	Техническое	4.24
83	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, девятый этаж	Техническое	2.40
84	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, девятый этаж	Техническое	4.24
85	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, девятый этаж	Техническое	2.40
86	Коридор	Жилой дом №1.1.2, десятый этаж	Общественное	91.60
87	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.2, десятый этаж	Общественное	20.73
88	Коридор	Жилой дом №1.1.2, десятый этаж	Общественное	9.74
89	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.2, десятый этаж	Общественное	14.03
90	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, десятый этаж	Техническое	4.24
91	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, десятый этаж	Техническое	2.40
92	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, десятый этаж	Техническое	4.24
93	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, десятый этаж	Техническое	2.40
94	Коридор	Жилой дом №1.1.2, одиннадцатый этаж	Общественное	91.60
95	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.2, одиннадцатый этаж	Общественное	20.73
96	Коридор	Жилой дом №1.1.2, одиннадцатый этаж	Общественное	9.74
97	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.2, одиннадцатый этаж	Общественное	14.03
98	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, одиннадцатый этаж	Техническое	4.24

185	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.2, двадцать второй этаж	Общественное	14.03
186	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, двадцать второй этаж	Техническое	4.24
187	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, двадцать второй этаж	Техническое	2.40
188	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, двадцать второй этаж	Техническое	4.24
189	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, двадцать второй этаж	Техническое	2.40
190	Коридор	Жилой дом №1.1.2, двадцать третий этаж	Общественное	91.60
191	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.2, двадцать третий этаж	Общественное	20.73
192	Коридор	Жилой дом №1.1.2, двадцать третий этаж	Общественное	9.74
193	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.2, двадцать третий этаж	Общественное	14.03
194	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, двадцать третий этаж	Техническое	4.24
195	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, двадцать третий этаж	Техническое	2.40
196	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, двадцать третий этаж	Техническое	4.24
197	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, двадцать третий этаж	Техническое	2.40
198	Коридор	Жилой дом №1.1.2, двадцать четвертый этаж	Общественное	91.60
199	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.2, двадцать четвертый этаж	Общественное	20.73
200	Коридор	Жилой дом №1.1.2, двадцать четвертый этаж	Общественное	9.74
201	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.2, двадцать четвертый этаж	Общественное	14.03
202	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, двадцать четвертый этаж	Техническое	4.24
203	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, двадцать четвертый этаж	Техническое	2.40
204	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, двадцать четвертый этаж	Техническое	4.24
205	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, двадцать четвертый этаж	Техническое	2.40
206	Коридор	Жилой дом №1.1.2, двадцать пятый этаж	Общественное	91.60
207	Лифтовый холл	Жилой дом №1.1.2, двадцать пятый этаж	Общественное	20.73
208	Коридор	Жилой дом №1.1.2, двадцать пятый этаж	Общественное	9.74
209	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.2, двадцать пятый этаж	Общественное	14.03
210	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, двадцать пятый этаж	Техническое	4.24
211	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, двадцать пятый этаж	Техническое	2.40
212	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, двадцать пятый этаж	Техническое	4.24
213	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, двадцать пятый этаж	Техническое	2.40
214	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, кровля	Техническое	4.24
215	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, кровля	Техническое	2.40
216	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, кровля	Техническое	4.24
217	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.2, кровля	Техническое	2.40
218	Венткамера	Жилой дом №1.1.2, кровля	Техническое	24.40
219	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.2, кровля	Общественное	14.03

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом 1.1.2	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть, жилой дом 1.1.2.	ВРУЗ	Электроснабжение

3	Надземная часть, жилой дом 1.1.2.	ВРУ4	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.2.	Система электроснабжения	Электроснабжение
5	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.2.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.2.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.2.	Система пожаротушения	Пожаротушение
8	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.2.	Система противопожарной вентиляции	Пожаротушение
9	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.2.	Пожарная сигнализация	Пожаротушение
10	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.2.	Аварийное освещение	Аварийное освещение
11	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.2.	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
12	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.2.	Система водоотведения	Водоотведение
13	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.2.	Система отопления	Отопление
14	Надземная часть, жилой дом 1.1.2.	Телевидение и интернет	Сети связи
15	Надземная часть, жилой дом 1.1.2.	Домофонная сеть	Сети связи
16	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.2.	Сеть пожарной сигнализации	Сети связи
17	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.2.	Сеть оповещения о пожаре	Сети связи
18	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.2.	Диспетчеризация лифтов	Сети связи
19	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.2.	Автоматика дымоудаления	Сети связи
20	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.2.	Автоматика пожаротушения	Сети связи
21	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.2.	Автоматика общеобменной вентиляции	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 653 882 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 27:23:0000000:30537
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810370000025788
		Корреспондентский счет: 30101810600000000608
		БИК: 040813608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 272143001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02785100
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 15 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Строительство осуществляется за счет собственных средств, кредитных средств ПАО «Сбербанк России».Условия:собственный капитал, в т.ч.субординированные займы, оценочная стоимость земельного участка с кадастровым номером 27:23:0000000:30537 – не менее 16,45% (не менее 444 189 000 р.).Заемные средства:не более 83,55% (не более 2 256 147 000 р.).Кредитуемые площади:кв.м.45 344 ,91 ; количество (квартир/машиномест/помещений):897/0/6</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 3/2016-к
	10.1.3	Дата заключения договора: 22.01.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 25.08.2020, 25.09.2020
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО-ДВ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2721143753
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РЕШЕНИЯ ОПЫТНЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ В ГЕОИЗЫСКАНИЯХ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2725051461
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ПРОЕКТИРОВОЧНАЯ КОМПАНИЯ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2721203160
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27-2-1-3-015611-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2463256395
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район "Вершины"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2721153631
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 27-23-63-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.07.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 278
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.01.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Хабаровска в лице Департамента муниципальной собственности Администрации г.Хабаровска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 27:23:0000000:30537
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 625,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 7
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 17
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории дворового пространства проектируемого жилого дома.Оборудование разрабатывается на стадии рабочей документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории дворового пространства проектируемого жилого дома.Оборудование разрабатывается на стадии рабочей документации
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 4

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На территории дворового пространства проектируемого жилого дома.Оборудование и малые архитектурные формы разрабатываются на стадии рабочей документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Сбор и накопление твердых бытовых и крупногабаритных отходов предусмотрено во встроенных мусорокамерах, расположенных на 1-м этаже секции 1.1.6.Предполагается устройство двух мусорокамер для жилья (в одной из них-площадка для КГМ 3,45 x 2,50м.), а также отдельной мусорокамеры для офисных помещений.Проектным решением принято:-число контейнеров для офисов-1 шт.-число контейнеров для жилья-8 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения 3438 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории выполняется светодиодными светильниками, установленными на опорах различной высоты.Питание наружного освещения выполнено с вводно-распределительного устройства.Управление наружным освещением предусмотрено автоматическое по уровню освещенности от сигнала фотодатчика и ручной режим управления.Нормируемая освещенность составляет:-блк-открытые автостоянки,-10лк-площадки для спорта и отдыха
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Оборудование и малые архитектурные формы разрабатываются на стадии рабочей документации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТУНГУССКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2721164383
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 209 451,92 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГОАЛЬЯНС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2724228518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 827 281,92 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГОАЛЬЯНС

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2724228518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГОАЛЬЯНС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2724228518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РЭКОМ-ИНТЕРНЕТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РЭКОМ-ИНТЕРНЕТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 104
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1с.Б	Квартира-студия	1	1.1.3.	25.87	1	19.37	2.75
2-1с.А	Квартира-студия	1	1.1.3.	22.97	1	17.07	2.75
3-2А	Квартира	1	1.1.3.	63.42	2	32.84	2.75
4-2Б	Квартира	1	1.1.3.	63.99	2	32.84	2.75
5-1А	Квартира	1	1.1.3.	43.68	1	17.22	2.75
6-1А	Квартира	1	1.1.3.	43.68	1	17.22	2.75
7-2Б	Квартира	1	1.1.3.	63.99	2	32.84	2.75
8-2А	Квартира	1	1.1.3.	63.42	2	32.84	2.75
9-1с.Б	Квартира-студия	2	1.1.3.	25.87	1	19.37	2.75
10-1с.А	Квартира-студия	2	1.1.3.	22.97	1	17.07	2.75
11-2А	Квартира	2	1.1.3.	63.42	2	32.84	2.75
12-2Б	Квартира	2	1.1.3.	63.99	2	32.84	2.75
13-1А	Квартира	2	1.1.3.	43.68	1	17.22	2.75
14-1В	Квартира	2	1.1.3.	45.68	1	17.18	2.75
15-1Б	Квартира	2	1.1.3.	45.79	1	17.18	2.75
16-1А	Квартира	2	1.1.3.	43.68	1	17.22	2.75
17-2Б	Квартира	2	1.1.3.	63.99	2	32.84	2.75
18-2А	Квартира	2	1.1.3.	63.42	2	32.84	2.75
19-1с.В	Квартира-студия	2	1.1.3.	22.81	1	16.91	2.75
20-1с.Б	Квартира-студия	2	1.1.3.	25.87	1	19.37	2.75
21-1с.Б	Квартира-студия	3	1.1.3.	25.87	1	19.37	2.75
22-1с.А	Квартира-студия	3	1.1.3.	22.97	1	17.07	2.75
23-2А	Квартира	3	1.1.3.	63.42	2	32.84	2.75
24-2Б	Квартира	3	1.1.3.	63.99	2	32.84	2.75

25-1А	Квартира	3	1.1.3.	43.68	1	17.22	2.75
26-1В	Квартира	3	1.1.3.	45.68	1	17.18	2.75
27-1Б	Квартира	3	1.1.3.	45.79	1	17.18	2.75
28-1А	Квартира	3	1.1.3.	43.68	1	17.22	2.75
29-2Б	Квартира	3	1.1.3.	63.99	2	32.84	2.75
30-2А	Квартира	3	1.1.3.	63.42	2	32.84	2.75
31-1с.В	Квартира-студия	3	1.1.3.	22.81	1	16.91	2.75
32-1с.Б	Квартира-студия	3	1.1.3.	25.87	1	19.37	2.75
33-1с.Б	Квартира-студия	4	1.1.3.	25.87	1	19.37	2.75
34-1с.А	Квартира-студия	4	1.1.3.	22.97	1	17.07	2.75
35-2А	Квартира	4	1.1.3.	63.42	2	32.84	2.75
36-2Б	Квартира	4	1.1.3.	63.99	2	32.84	2.75
37-1А	Квартира	4	1.1.3.	43.68	1	17.22	2.75
38-1В	Квартира	4	1.1.3.	45.68	1	17.18	2.75
39-1Б	Квартира	4	1.1.3.	45.79	1	17.18	2.75
40-1А	Квартира	4	1.1.3.	43.68	1	17.22	2.75
41-2Б	Квартира	4	1.1.3.	63.99	2	32.84	2.75
42-2А	Квартира	4	1.1.3.	63.42	2	32.84	2.75
43-1с.В	Квартира-студия	4	1.1.3.	22.81	1	16.91	2.75
44-1с.Б	Квартира-студия	4	1.1.3.	25.87	1	19.37	2.75
45-1с.Б	Квартира-студия	5	1.1.3.	25.87	1	19.37	2.75
46-1с.А	Квартира-студия	5	1.1.3.	22.97	1	17.07	2.75
47-2А	Квартира	5	1.1.3.	63.42	2	32.84	2.75
48-2Б	Квартира	5	1.1.3.	63.99	2	32.84	2.75
49-1А	Квартира	5	1.1.3.	43.68	1	17.22	2.75
50-1В	Квартира	5	1.1.3.	45.68	1	17.18	2.75
51-1Б	Квартира	5	1.1.3.	45.79	1	17.18	2.75
52-1А	Квартира	5	1.1.3.	43.68	1	17.22	2.75
53-2Б	Квартира	5	1.1.3.	63.99	2	32.84	2.75
54-2А	Квартира	5	1.1.3.	63.42	2	32.84	2.75
55-1с.В	Квартира-студия	5	1.1.3.	22.81	1	16.91	2.75
56-1с.Б	Квартира-студия	5	1.1.3.	25.87	1	19.37	2.75
57-1с.Б	Квартира-студия	6	1.1.3.	25.87	1	19.37	2.75
58-1с.А	Квартира-студия	6	1.1.3.	22.97	1	17.07	2.75
59-2А	Квартира	6	1.1.3.	63.42	2	32.84	2.75
60-2Б	Квартира	6	1.1.3.	63.99	2	32.84	2.75
61-1А	Квартира	6	1.1.3.	43.68	1	17.22	2.75
62-1В	Квартира	6	1.1.3.	45.68	1	17.18	2.75
63-1Б	Квартира	6	1.1.3.	45.79	1	17.18	2.75
64-1А	Квартира	6	1.1.3.	43.68	1	17.22	2.75
65-2Б	Квартира	6	1.1.3.	63.99	2	32.84	2.75
66-2А	Квартира	6	1.1.3.	63.42	2	32.84	2.75
67-1с.В	Квартира-студия	6	1.1.3.	22.81	1	16.91	2.75

1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.1.3.	28.04	Рабочее помещение	18.76	3.65
					Тамбур	3.95	
					Санузел	5.33	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Жилой дом №1.1.3, подвал	Техническое	235.25
2	Подвал	Жилой дом №1.1.3, подвал	Техническое	401.93
3	ИТП и водомерный узел	Жилой дом №1.1.3, подвал	Техническое	25.15
4	Тамбур	Жилой дом №1.1.3, первый этаж	Общественное	9.21
5	Холл	Жилой дом №1.1.3, первый этаж	Общественное	84.02
6	Помещение уборочного инвентаря	Жилой дом №1.1.3, первый этаж	Общественное	7.80
7	Электрощитовая	Жилой дом №1.1.3, первый этаж	Техническое	9.75
8	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	Жилой дом №1.1.3, первый этаж	Общественное	13.56
9	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.3, первый этаж	Общественное	17.83
10	Тамбур	Жилой дом №1.1.3, первый этаж	Общественное	8.90
11	Коридор	Жилой дом №1.1.3, первый этаж	Общественное	17.56
12	Коридор	Жилой дом №1.1.3, первый этаж	Общественное	22.26
13	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.3, первый этаж	Техническое	4.24
14	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.3, второй этаж	Общественное	22.62
15	Лифтовой холл	Жилой дом №1.1.3, второй этаж	Общественное	17.83
16	Межквартирный коридор	Жилой дом №1.1.3, второй этаж	Общественное	21.87
17	Межквартирный коридор	Жилой дом №1.1.3, второй этаж	Общественное	21.71
18	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.3, второй этаж	Техническое	4.24
19	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	Жилой дом №1.1.3, третий этаж	Общественное	22.62
20	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.3, третий этаж	Общественное	17.83
21	Коридор	Жилой дом №1.1.3, третий этаж	Общественное	21.87
22	Коридор	Жилой дом №1.1.3, третий этаж	Общественное	21.71
23	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.3, третий этаж	Техническое	4.24
24	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	Жилой дом №1.1.3, четвертый этаж	Общественное	22.62
25	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.3, четвертый этаж	Общественное	17.83
26	Коридор	Жилой дом №1.1.3, четвертый этаж	Общественное	21.87
27	Коридор	Жилой дом №1.1.3, четвертый этаж	Общественное	21.71
28	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.3, четвертый этаж	Техническое	4.24
29	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	Жилой дом №1.1.3, пятый этаж	Общественное	22.62
30	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.3, пятый этаж	Общественное	17.83
31	Коридор	Жилой дом №1.1.3, пятый этаж	Общественное	21.87
32	Коридор	Жилой дом №1.1.3, пятый этаж	Общественное	21.71
33	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.3, пятый этаж	Техническое	4.24
34	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	Жилой дом №1.1.3, шестой этаж	Общественное	22.62
35	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.3, шестой этаж	Общественное	17.83

36	Коридор	Жилой дом №1.1.3, шестой этаж	Общественное	21.87
37	Коридор	Жилой дом №1.1.3, шестой этаж	Общественное	21.71
38	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.3, шестой этаж	Техническое	4.24
39	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	Жилой дом №1.1.3, седьмой этаж	Общественное	22.62
40	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.3, седьмой этаж	Общественное	17.83
41	Коридор	Жилой дом №1.1.3, седьмой этаж	Общественное	21.87
42	Коридор	Жилой дом №1.1.3, седьмой этаж	Общественное	21.71
43	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.3, седьмой этаж	Техническое	4.24
44	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	Жилой дом №1.1.3, восьмой этаж	Общественное	22.62
45	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.3, восьмой этаж	Общественное	17.83
46	Коридор	Жилой дом №1.1.3, восьмой этаж	Общественное	21.87
47	Коридор	Жилой дом №1.1.3, восьмой этаж	Общественное	21.71
48	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.3, восьмой этаж	Техническое	4.24
49	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	Жилой дом №1.1.3, девятый этаж	Общественное	22.62
50	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.3, девятый этаж	Общественное	17.83
51	Коридор	Жилой дом №1.1.3, девятый этаж	Общественное	21.87
52	Коридор	Жилой дом №1.1.3, девятый этаж	Общественное	21.71
53	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.3, девятый этаж	Техническое	4.24
54	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.3, кровля	Общественное	17.83
55	Венткамера	Жилой дом №1.1.3, кровля	Техническое	16.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом 1.1.3	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть, жилой дом 1.1.3.	ВРУ5	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.3.	Система электроснабжения	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.3.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.3.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.3.	Система пожаротушения	Пожаротушение
7	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.3.	Система противопожарной вентиляции	Пожаротушение
8	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.3.	Пожарная сигнализация	Пожаротушение
9	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.3.	Аварийное освещение	Аварийное освещение
10	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.3.	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
11	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.3.	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.3.	Система отопления	Отопление
13	Надземная часть, жилой дом 1.1.3.	Телевидение и интернет	Сети связи
14	Надземная часть, жилой дом 1.1.3.	Домофонная сеть	Сети связи
15	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.3.	Сеть пожарной сигнализации	Сети связи
16	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.3.	Сеть оповещения о пожаре	Сети связи
17	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.3.	Диспетчеризация лифтов	Сети связи

18	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.3.	Автоматика дымоудаления	Сети связи
19	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.3.	Автоматика пожаротушения	Сети связи
20	Подземная и надземная части, жилой дом 1.1.3.	Автоматика общеобменной вентиляции	Сети связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 244 014 000,00 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 27:23:0000000:30537
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810370000025788
		Корреспондентский счет: 30101810600000000608
		БИК: 040813608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 272143001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02785100

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 15 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Строительство осуществляется за счет собственных средств, кредитных средств ПАО «Сбербанк России».Условия:собственный капитал, в т.ч.субординированные займы, оценочная стоимость земельного участка с кадастровым номером 27:23:0000000:30537 – не менее 16,45% (не менее 444 189 000 р.).Заемные средства:не более 83,55% (не более 2 256 147 000 р.).Кредитуемые площади:кв.м.45 344 ,91 ; количество (квартир/машиномест/помещений):897/0/6</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 3/2016-к
	10.1.3	Дата заключения договора: 22.01.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 25.08.2020, 25.09.2020
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО-ДВ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2721143753
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РЕШЕНИЯ ОПЫТНЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ В ГЕОИЗЫСКАНИЯХ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2725051461
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ПРОЕКТИРОВОЧНАЯ КОМПАНИЯ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2721203160
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27-2-1-3-016216-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2463256395
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район "Вершины"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2721153631
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 27-23-63-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.07.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 278
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.01.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Хабаровска в лице Департамента муниципальной собственности Администрации г.Хабаровска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 27:23:0000000:30537
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 625,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 24
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 60
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории дворового пространства проектируемого жилого дома.Оборудование разрабатывается на стадии рабочей документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории дворового пространства проектируемого жилого дома.Оборудование разрабатывается на стадии рабочей документации
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 8

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На территории дворового пространства проектируемого жилого дома.Оборудование и малые архитектурные формы разрабатываются на стадии рабочей документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Сбор и накопление твердых бытовых и крупногабаритных отходов предусмотрено во встроенных мусорокамерах, расположенных на 1-м этаже секции 1.1.6.Предполагается устройство двух мусорокамер для жилья (в одной из них-площадка для КГМ 3,45 x 2,50м.), а также отдельной мусорокамеры для офисных помещений.Проектным решением принято:-число контейнеров для офисов-1 шт.-число контейнеров для жилья-8 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения 3438 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории выполняется светодиодными светильниками, установленными на опорах различной высоты.Питание наружного освещения выполнено с вводно-распределительного устройства.Управление наружным освещением предусмотрено автоматическое по уровню освещенности от сигнала фотодатчика и ручной режим управления.Нормируемая освещенность составляет:-блк-открытые автостоянки,-10лк-площадки для спорта и отдыха
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Оборудование и малые архитектурные формы разрабатываются на стадии рабочей документации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТУНГУССКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2721164383
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 786 629,28 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГОАЛЬЯНС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2724228518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60 764 723,74 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГОАЛЬЯНС

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2724228518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГОАЛЬЯНС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2724228518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 490/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РЭКОМ-ИНТЕРНЕТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РЭКОМ-ИНТЕРНЕТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2720023090

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 275
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 41
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 41
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-2Б	Квартира	1	1.1.5.	64.36	2	29.34	2.75
2-1с.А	Квартира-студия	1	1.1.5.	22.54	1	15.66	2.75
3-2А	Квартира	1	1.1.5.	60.94	2	30.43	2.75
4-3А	Квартира	1	1.1.5.	85.27	3	47.56	2.75
5-3В	Квартира	2	1.1.5.	71.00	3	36.96	2.75
6-1В	Квартира	2	1.1.5.	40.78	1	15.47	2.75
7-1с.А	Квартира-студия	2	1.1.5.	22.54	1	15.66	2.75
8-1Б	Квартира	2	1.1.5.	40.84	1	17.26	2.75
9-1А	Квартира	2	1.1.5.	41.34	1	17.28	2.75
10-2В	Квартира	2	1.1.5.	64.25	2	36.76	2.75
11-3Б	Квартира	2	1.1.5.	78.63	3	48.87	2.75
12-3В	Квартира	3	1.1.5.	71.00	3	36.96	2.75
13-1В	Квартира	3	1.1.5.	40.78	1	15.47	2.75
14-1с.А	Квартира-студия	3	1.1.5.	22.54	1	15.66	2.75
15-1Б	Квартира	3	1.1.5.	40.84	1	17.26	2.75
16-1А	Квартира	3	1.1.5.	41.34	1	17.28	2.75
17-2В	Квартира	3	1.1.5.	64.25	2	36.76	2.75
18-3Б	Квартира	3	1.1.5.	78.63	3	48.87	2.75
19-3В	Квартира	4	1.1.5.	71.00	3	36.96	2.75
20-1В	Квартира	4	1.1.5.	40.78	1	15.47	2.75
21-1с.А	Квартира-студия	4	1.1.5.	22.54	1	15.66	2.75
22-1Б	Квартира	4	1.1.5.	40.84	1	17.26	2.75
23-1А	Квартира	4	1.1.5.	41.34	1	17.28	2.75
24-2В	Квартира	4	1.1.5.	64.25	2	36.76	2.75

25-3Б	Квартира	4	1.1.5.	78.63	3	48.87	2.75
26-3В	Квартира	5	1.1.5.	71.00	3	36.96	2.75
27-1В	Квартира	5	1.1.5.	40.78	1	15.47	2.75
28-1с.А	Квартира-студия	5	1.1.5.	22.54	1	15.66	2.75
29-1Б	Квартира	5	1.1.5.	40.84	1	17.26	2.75
30-1А	Квартира	5	1.1.5.	41.34	1	17.28	2.75
31-2В	Квартира	5	1.1.5.	64.25	2	36.76	2.75
32-3Б	Квартира	5	1.1.5.	78.63	3	48.87	2.75
33-3В	Квартира	6	1.1.5.	71.00	3	36.96	2.75
34-1В	Квартира	6	1.1.5.	40.78	1	15.47	2.75
35-1с.А	Квартира-студия	6	1.1.5.	22.54	1	15.66	2.75
36-1Б	Квартира	6	1.1.5.	40.84	1	17.26	2.75
37-1А	Квартира	6	1.1.5.	41.34	1	17.28	2.75
38-2В	Квартира	6	1.1.5.	64.25	2	36.76	2.75
39-3Б	Квартира	6	1.1.5.	78.63	3	48.87	2.75
40-3В	Квартира	7	1.1.5.	71.00	3	36.96	2.75
41-1В	Квартира	7	1.1.5.	40.78	1	15.47	2.75
42-1с.А	Квартира-студия	7	1.1.5.	22.54	1	15.66	2.75
43-1Б	Квартира	7	1.1.5.	40.84	1	17.26	2.75
44-1А	Квартира	7	1.1.5.	41.34	1	17.28	2.75
45-2В	Квартира	7	1.1.5.	64.25	2	36.76	2.75
46-3Б	Квартира	7	1.1.5.	78.63	3	48.87	2.75
47-3В	Квартира	8	1.1.5.	71.00	3	36.96	2.75
48-1В	Квартира	8	1.1.5.	40.78	1	15.47	2.75
49-1с.А	Квартира-студия	8	1.1.5.	22.54	1	15.66	2.75
50-1Б	Квартира	8	1.1.5.	40.84	1	17.26	2.75
51-1А	Квартира	8	1.1.5.	41.34	1	17.28	2.75
52-2В	Квартира	8	1.1.5.	64.25	2	36.76	2.75
53-3Б	Квартира	8	1.1.5.	78.63	3	48.87	2.75
54-3В	Квартира	9	1.1.5.	71.00	3	36.96	2.75
55-1В	Квартира	9	1.1.5.	40.78	1	15.47	2.75
56-1с.А	Квартира-студия	9	1.1.5.	22.54	1	15.66	2.75
57-1Б	Квартира	9	1.1.5.	40.84	1	17.26	2.75
58-1А	Квартира	9	1.1.5.	41.34	1	17.28	2.75
59-2В	Квартира	9	1.1.5.	64.25	2	36.76	2.75
60-3Б	Квартира	9	1.1.5.	78.63	3	48.87	2.75
1-1с.Б	Квартира-студия	1	1.1.7.	25.69	1	19.37	2.75
2-1с.В	Квартира-студия	1	1.1.7.	22.88	1	17.07	2.75
3-2А	Квартира	1	1.1.7.	63.18	2	32.60	2.75
4-2Б	Квартира	1	1.1.7.	63.75	2	32.60	2.75
5-1А	Квартира	1	1.1.7.	43.47	1	17.27	2.75
6-1А	Квартира	1	1.1.7.	43.47	1	17.27	2.75
7-2Б	Квартира	1	1.1.7.	63.75	2	32.60	2.75

8-2А	Квартира	1	1.1.7.	63.18	2	32.60	2.75
9-1с.А	Квартира-студия	1	1.1.7.	32.21	1	24.60	2.75
10-1с.Б	Квартира-студия	2	1.1.7.	25.69	1	19.37	2.75
11-1с.В	Квартира-студия	2	1.1.7.	22.88	1	17.07	2.75
12-2В	Квартира	2	1.1.7.	63.36	2	32.72	2.75
13-2Г	Квартира	2	1.1.7.	63.93	2	32.72	2.75
14-1А	Квартира	2	1.1.7.	43.47	1	17.27	2.75
15-1Б	Квартира	2	1.1.7.	45.47	1	17.22	2.75
16-1Б	Квартира	2	1.1.7.	45.47	1	17.22	2.75
17-1А	Квартира	2	1.1.7.	43.47	1	17.27	2.75
18-2Б	Квартира	2	1.1.7.	63.75	2	32.60	2.75
19-2А	Квартира	2	1.1.7.	63.18	2	32.60	2.75
20-1с.В	Квартира-студия	2	1.1.7.	22.88	1	17.07	2.75
21-1с.Б	Квартира-студия	2	1.1.7.	25.69	1	19.37	2.75
22-1с.Б	Квартира-студия	3	1.1.7.	25.69	1	19.37	2.75
23-1с.В	Квартира-студия	3	1.1.7.	22.88	1	17.07	2.75
24-2В	Квартира	3	1.1.7.	63.36	2	32.72	2.75
25-2Г	Квартира	3	1.1.7.	63.93	2	32.72	2.75
26-1А	Квартира	3	1.1.7.	43.47	1	17.27	2.75
27-1Б	Квартира	3	1.1.7.	45.47	1	17.22	2.75
28-1Б	Квартира	3	1.1.7.	45.47	1	17.22	2.75
29-1А	Квартира	3	1.1.7.	43.47	1	17.27	2.75
30-2Б	Квартира	3	1.1.7.	63.75	2	32.60	2.75
31-2А	Квартира	3	1.1.7.	63.18	2	32.60	2.75
32-1с.В	Квартира-студия	3	1.1.7.	22.88	1	17.07	2.75
33-1с.Б	Квартира-студия	3	1.1.7.	25.69	1	19.37	2.75
34-1с.Б	Квартира-студия	4	1.1.7.	25.69	1	19.37	2.75
35-1с.В	Квартира-студия	4	1.1.7.	22.88	1	17.07	2.75
36-2В	Квартира	4	1.1.7.	63.36	2	32.72	2.75
37-2Г	Квартира	4	1.1.7.	63.93	2	32.72	2.75
38-1А	Квартира	4	1.1.7.	43.47	1	17.27	2.75
39-1Б	Квартира	4	1.1.7.	45.47	1	17.22	2.75
40-1Б	Квартира	4	1.1.7.	45.47	1	17.22	2.75
41-1А	Квартира	4	1.1.7.	43.47	1	17.27	2.75
42-2Б	Квартира	4	1.1.7.	63.75	2	32.60	2.75
43-2А	Квартира	4	1.1.7.	63.18	2	32.60	2.75
44-1с.В	Квартира-студия	4	1.1.7.	22.88	1	17.07	2.75
45-1с.Б	Квартира-студия	4	1.1.7.	25.69	1	19.37	2.75
46-1с.Б	Квартира-студия	5	1.1.7.	25.69	1	19.37	2.75
47-1с.В	Квартира-студия	5	1.1.7.	22.88	1	17.07	2.75
48-2В	Квартира	5	1.1.7.	63.36	2	32.72	2.75
49-2Г	Квартира	5	1.1.7.	63.93	2	32.72	2.75
50-1А	Квартира	5	1.1.7.	43.47	1	17.27	2.75

51-1Б	Квартира	5	1.1.7.	45.47	1	17.22	2.75
52-1Б	Квартира	5	1.1.7.	45.47	1	17.22	2.75
53-1А	Квартира	5	1.1.7.	43.47	1	17.27	2.75
54-2Б	Квартира	5	1.1.7.	63.75	2	32.60	2.75
55-2А	Квартира	5	1.1.7.	63.18	2	32.60	2.75
56-1с.В	Квартира-студия	5	1.1.7.	22.88	1	17.07	2.75
57-1с.Б	Квартира-студия	5	1.1.7.	25.69	1	19.37	2.75
58-1с.Б	Квартира-студия	6	1.1.7.	25.69	1	19.37	2.75
59-1с.В	Квартира-студия	6	1.1.7.	22.88	1	17.07	2.75
60-2В	Квартира	6	1.1.7.	63.36	2	32.72	2.75
61-2Г	Квартира	6	1.1.7.	63.93	2	32.72	2.75
62-1А	Квартира	6	1.1.7.	43.47	1	17.27	2.75
63-1Б	Квартира	6	1.1.7.	45.47	1	17.22	2.75
64-1Б	Квартира	6	1.1.7.	45.47	1	17.22	2.75
65-1А	Квартира	6	1.1.7.	43.47	1	17.27	2.75
66-2Б	Квартира	6	1.1.7.	63.75	2	32.60	2.75
67-2А	Квартира	6	1.1.7.	63.18	2	32.60	2.75
68-1с.В	Квартира-студия	6	1.1.7.	22.88	1	17.07	2.75
69-1с.Б	Квартира-студия	6	1.1.7.	25.69	1	19.37	2.75
70-1с.Б	Квартира-студия	7	1.1.7.	25.69	1	19.37	2.75
71-1с.В	Квартира-студия	7	1.1.7.	22.88	1	17.07	2.75
72-2В	Квартира	7	1.1.7.	63.36	2	32.72	2.75
73-2Г	Квартира	7	1.1.7.	63.93	2	32.72	2.75
74-1А	Квартира	7	1.1.7.	43.47	1	17.27	2.75
75-1Б	Квартира	7	1.1.7.	45.47	1	17.22	2.75
76-1Б	Квартира	7	1.1.7.	45.47	1	17.22	2.75
77-1А	Квартира	7	1.1.7.	43.47	1	17.27	2.75
78-2Б	Квартира	7	1.1.7.	63.75	2	32.60	2.75
79-2А	Квартира	7	1.1.7.	63.18	2	32.60	2.75
80-1с.В	Квартира-студия	7	1.1.7.	22.88	1	17.07	2.75
81-1с.Б	Квартира-студия	7	1.1.7.	25.69	1	19.37	2.75
82-1с.Б	Квартира-студия	8	1.1.7.	25.69	1	19.37	2.75
83-1с.В	Квартира-студия	8	1.1.7.	22.88	1	17.07	2.75
84-2В	Квартира	8	1.1.7.	63.36	2	32.72	2.75
85-2Г	Квартира	8	1.1.7.	63.93	2	32.72	2.75
86-1А	Квартира	8	1.1.7.	43.47	1	17.27	2.75
87-1Б	Квартира	8	1.1.7.	45.47	1	17.22	2.75
88-1Б	Квартира	8	1.1.7.	45.47	1	17.22	2.75
89-1А	Квартира	8	1.1.7.	43.47	1	17.27	2.75
90-2Б	Квартира	8	1.1.7.	63.75	2	32.60	2.75
91-2А	Квартира	8	1.1.7.	63.18	2	32.60	2.75
92-1с.В	Квартира-студия	8	1.1.7.	22.88	1	17.07	2.75
93-1с.Б	Квартира-студия	8	1.1.7.	25.69	1	19.37	2.75

94-1с.Б	Квартира-студия	9	1.1.7.	25.69	1	19.37	2.75
95-1с.В	Квартира-студия	9	1.1.7.	22.88	1	17.07	2.75
96-2В	Квартира	9	1.1.7.	63.36	2	32.72	2.75
97-2Г	Квартира	9	1.1.7.	63.93	2	32.72	2.75
98-1А	Квартира	9	1.1.7.	43.47	1	17.27	2.75
99-1Б	Квартира	9	1.1.7.	45.47	1	17.22	2.75
100-1Б	Квартира	9	1.1.7.	45.47	1	17.22	2.75
101-1А	Квартира	9	1.1.7.	43.47	1	17.27	2.75
102-2Б	Квартира	9	1.1.7.	63.75	2	32.60	2.75
103-2А	Квартира	9	1.1.7.	63.18	2	32.60	2.75
104-1с.В	Квартира-студия	9	1.1.7.	22.88	1	17.07	2.75
105-1с.Б	Квартира-студия	9	1.1.7.	25.69	1	19.37	2.75
106-1с.Б	Квартира-студия	10	1.1.7.	25.69	1	19.37	2.75
107-1с.В	Квартира-студия	10	1.1.7.	22.88	1	17.07	2.75
108-2В	Квартира	10	1.1.7.	63.36	2	32.72	2.75
109-2Г	Квартира	10	1.1.7.	63.93	2	32.72	2.75
110-1А	Квартира	10	1.1.7.	43.47	1	17.27	2.75
111-1Б	Квартира	10	1.1.7.	45.47	1	17.22	2.75
112-1Б	Квартира	10	1.1.7.	45.47	1	17.22	2.75
113-1А	Квартира	10	1.1.7.	43.47	1	17.27	2.75
114-2Е	Квартира	10	1.1.7.	63.87	2	32.72	2.75
115-2Д	Квартира	10	1.1.7.	63.30	2	32.72	2.75
116-1с.В	Квартира-студия	10	1.1.7.	22.88	1	17.07	2.75
117-1с.Б	Квартира-студия	10	1.1.7.	25.69	1	19.37	2.75
118-1с.Б	Квартира-студия	11	1.1.7.	25.69	1	19.37	2.75
119-1с.В	Квартира-студия	11	1.1.7.	22.88	1	17.07	2.75
120-2В	Квартира	11	1.1.7.	63.36	2	32.72	2.75
121-2Г	Квартира	11	1.1.7.	63.93	2	32.72	2.75
122-1А	Квартира	11	1.1.7.	43.47	1	17.27	2.75
123-1Б	Квартира	11	1.1.7.	45.47	1	17.22	2.75
124-1Б	Квартира	11	1.1.7.	45.47	1	17.22	2.75
125-1А	Квартира	11	1.1.7.	43.47	1	17.27	2.75
126-2Е	Квартира	11	1.1.7.	63.87	2	32.72	2.75
127-2Д	Квартира	11	1.1.7.	63.30	2	32.72	2.75
128-1с.В	Квартира-студия	11	1.1.7.	22.88	1	17.07	2.75
129-1с.Б	Квартира-студия	11	1.1.7.	25.69	1	19.37	2.75
130-1с.Б	Квартира-студия	12	1.1.7.	25.69	1	19.37	2.75
131-1с.В	Квартира-студия	12	1.1.7.	22.88	1	17.07	2.75
132-2В	Квартира	12	1.1.7.	63.36	2	32.72	2.75
133-2Г	Квартира	12	1.1.7.	63.93	2	32.72	2.75
134-1А	Квартира	12	1.1.7.	43.47	1	17.27	2.75
135-1Б	Квартира	12	1.1.7.	45.47	1	17.22	2.75
136-1Б	Квартира	12	1.1.7.	45.47	1	17.22	2.75

137-1А	Квартира	12	1.1.7.	43.47	1	17.27	2.75
138-2Е	Квартира	12	1.1.7.	63.87	2	32.72	2.75
139-2Д	Квартира	12	1.1.7.	63.30	2	32.72	2.75
140-1с.В	Квартира-студия	12	1.1.7.	22.88	1	17.07	2.75
141-1с.Б	Квартира-студия	12	1.1.7.	25.69	1	19.37	2.75
142-1с.Д	Квартира-студия	13	1.1.7.	25.63	1	19.37	2.75
143-1с.Г	Квартира-студия	13	1.1.7.	22.81	1	17.07	2.75
144-2И	Квартира	13	1.1.7.	63.28	2	32.72	2.75
145-2Й	Квартира	13	1.1.7.	63.84	2	32.72	2.75
146-1В	Квартира	13	1.1.7.	43.40	1	17.27	2.75
147-1Г	Квартира	13	1.1.7.	45.54	1	17.22	2.75
148-1Б	Квартира	13	1.1.7.	45.47	1	17.22	2.75
149-1В	Квартира	13	1.1.7.	43.40	1	17.27	2.75
150-2З	Квартира	13	1.1.7.	63.78	2	32.72	2.75
151-2Ж	Квартира	13	1.1.7.	63.22	2	32.72	2.75
152-1с.Г	Квартира-студия	13	1.1.7.	22.81	1	17.07	2.75
153-1с.Д	Квартира-студия	13	1.1.7.	25.63	1	19.37	2.75
1-2В	Квартира	1	1.1.8.	54.10	2	23.44	2.75
2-1А	Квартира	1	1.1.8.	40.70	1	15.38	2.75
3-1с.А	Квартира-студия	1	1.1.8.	22.54	1	15.66	2.75
4-2Б	Квартира	1	1.1.8.	60.94	2	30.43	2.75
5-2А	Квартира	1	1.1.8.	64.24	2	36.75	2.75
6-3А	Квартира	1	1.1.8.	78.63	3	48.66	2.75
7-3В	Квартира	2	1.1.8.	70.88	3	36.85	2.75
8-1Г	Квартира	2	1.1.8.	40.66	1	15.38	2.75
9-1с.А	Квартира-студия	2	1.1.8.	22.54	1	15.66	2.75
10-1В	Квартира	2	1.1.8.	40.81	1	17.26	2.75
11-1Б	Квартира	2	1.1.8.	41.34	1	17.28	2.75
12-2Г	Квартира	2	1.1.8.	64.25	2	36.76	2.75
13-3Б	Квартира	2	1.1.8.	78.63	3	48.87	2.75
14-3В	Квартира	3	1.1.8.	70.88	3	36.85	2.75
15-1Г	Квартира	3	1.1.8.	40.66	1	15.38	2.75
16-1с.А	Квартира-студия	3	1.1.8.	22.54	1	15.66	2.75
17-1В	Квартира	3	1.1.8.	40.81	1	17.26	2.75
18-1Б	Квартира	3	1.1.8.	41.34	1	17.28	2.75
19-2Г	Квартира	3	1.1.8.	64.25	2	36.76	2.75
20-3Б	Квартира	3	1.1.8.	78.63	3	48.87	2.75
21-3В	Квартира	4	1.1.8.	70.88	3	36.85	2.75
22-1Г	Квартира	4	1.1.8.	40.66	1	15.38	2.75
23-1с.А	Квартира-студия	4	1.1.8.	22.54	1	15.66	2.75
24-1В	Квартира	4	1.1.8.	40.81	1	17.26	2.75
25-1Б	Квартира	4	1.1.8.	41.34	1	17.28	2.75
26-2Г	Квартира	4	1.1.8.	64.25	2	36.76	2.75

27-3Б	Квартира	4	1.1.8.	78.63	3	48.87	2.75
28-3В	Квартира	5	1.1.8.	70.88	3	36.85	2.75
29-1Г	Квартира	5	1.1.8.	40.66	1	15.38	2.75
30-1с.А	Квартира-студия	5	1.1.8.	22.54	1	15.66	2.75
31-1В	Квартира	5	1.1.8.	40.81	1	17.26	2.75
32-1Б	Квартира	5	1.1.8.	41.34	1	17.28	2.75
33-2Г	Квартира	5	1.1.8.	64.25	2	36.76	2.75
34-3Б	Квартира	5	1.1.8.	78.63	3	48.87	2.75
35-3В	Квартира	6	1.1.8.	70.88	3	36.85	2.75
36-1Г	Квартира	6	1.1.8.	40.66	1	15.38	2.75
37-1с.А	Квартира-студия	6	1.1.8.	22.54	1	15.66	2.75
38-1В	Квартира	6	1.1.8.	40.81	1	17.26	2.75
39-1Б	Квартира	6	1.1.8.	41.34	1	17.28	2.75
40-2Г	Квартира	6	1.1.8.	64.25	2	36.76	2.75
41-3Б	Квартира	6	1.1.8.	78.63	3	48.87	2.75
42-3В	Квартира	7	1.1.8.	70.88	3	36.85	2.75
43-1Г	Квартира	7	1.1.8.	40.66	1	15.38	2.75
44-1с.А	Квартира-студия	7	1.1.8.	22.54	1	15.66	2.75
45-1В	Квартира	7	1.1.8.	40.81	1	17.26	2.75
46-1Б	Квартира	7	1.1.8.	41.34	1	17.28	2.75
47-2Г	Квартира	7	1.1.8.	64.25	2	36.76	2.75
48-3Б	Квартира	7	1.1.8.	78.63	3	48.87	2.75
49-3В	Квартира	8	1.1.8.	70.88	3	36.85	2.75
50-1Г	Квартира	8	1.1.8.	40.66	1	15.38	2.75
51-1с.А	Квартира-студия	8	1.1.8.	22.54	1	15.66	2.75
52-1В	Квартира	8	1.1.8.	40.81	1	17.26	2.75
53-1Б	Квартира	8	1.1.8.	41.34	1	17.28	2.75
54-2Г	Квартира	8	1.1.8.	64.25	2	36.76	2.75
55-3Б	Квартира	8	1.1.8.	78.63	3	48.87	2.75
56-3В	Квартира	9	1.1.8.	70.88	3	36.85	2.75
57-1Г	Квартира	9	1.1.8.	40.66	1	15.38	2.75
58-1с.А	Квартира-студия	9	1.1.8.	22.54	1	15.66	2.75
59-1В	Квартира	9	1.1.8.	40.81	1	17.26	2.75
60-1Б	Квартира	9	1.1.8.	41.34	1	17.28	2.75
61-2Г	Квартира	9	1.1.8.	64.25	2	36.76	2.75
62-3Б	Квартира	9	1.1.8.	78.63	3	48.87	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	0	1.1.4.	236.24	Комплексный приемный пункт бытового обслуживания	236.24	2.80

2	Нежилое помещение	0	1.1.4.	13.81	Лестничная клетка	13.81	2.80
3	Нежилое помещение	0	1.1.4.	20.17	Лестничная клетка	20.17	2.80
4	Нежилое помещение	0	1.1.4.	8.20	Венткамера	8.20	2.80
5	Нежилое помещение	0	1.1.4.	3.57	Электрощитовая	3.57	2.80
6	Нежилое помещение	1	1.1.4.	206.04	Офис	206.04	3.70
7	Нежилое помещение	1	1.1.4.	7.54	Тамбур	7.54	3.70
8	Нежилое помещение	1	1.1.4.	3.13	Тамбур	3.13	3.70
9	Нежилое помещение	1	1.1.4.	13.18	Лестничная клетка	13.18	3.70
10	Нежилое помещение	1	1.1.4.	8.74	Санитарно-бытовые помещения	8.74	3.70
11	Нежилое помещение	1	1.1.4.	10.46	Санитарно-бытовые помещения	10.46	3.70
12	Нежилое помещение	1	1.1.4.	2.44	Комната уборочного инвентаря	2.44	3.70
13	Нежилое помещение	1	1.1.4.	2.35	Комната уборочного инвентаря	2.35	3.70
14	Нежилое помещение	1	1.1.4.	3.23	Коридор	3.23	3.70
15	Нежилое помещение	1	1.1.4.	12.92	Лестничная клетка	12.92	3.70
16	Нежилое помещение	1	1.1.5.	20.99	Офис	20.99	3.64
17	Нежилое помещение	1	1.1.5.	9.48	Офис	9.48	3.64
18	Нежилое помещение	1	1.1.5.	6.82	Коридор	6.82	3.64
19	Нежилое помещение	1	1.1.5.	2.43	Комната уборочного инвентаря	2.43	3.64
20	Нежилое помещение	1	1.1.5.	4.55	Санузел для МГН	4.55	3.64
21	Нежилое помещение	1	1.1.5.	7.05	Тамбур	7.05	3.64
22	Нежилое помещение	1	1.1.5.	16.45	Офис	16.45	3.66
23	Нежилое помещение	1	1.1.5.	4.20	Тамбур	4.20	3.66
24	Нежилое помещение	1	1.1.5.	1.60	Санузел	1.60	3.66

25	Нежилое помещение	1	1.1.5.	2.16	Коридор	2.16	3.66
26	Нежилое помещение	1	1.1.5.	2.08	Комната уборочного инвентаря	2.08	3.66
27	Нежилое помещение	0	1.1.6.	222.16	Помещение пункта проката	222.16	2.80
28	Нежилое помещение	0	1.1.6.	18.08	Лестничная клетка	18.08	2.80
29	Нежилое помещение	0	1.1.6.	13.75	Лестничная клетка	13.75	2.80
30	Нежилое помещение	0	1.1.6.	9.11	Венткамера	9.11	2.80
31	Нежилое помещение	0	1.1.6.	4.61	Электрощитовая	4.61	2.80
32	Нежилое помещение	1	1.1.6.	180.83	Офис	180.83	3.70
33	Нежилое помещение	1	1.1.6.	8.76	Тамбур	8.76	3.70
34	Нежилое помещение	1	1.1.6.	3.20	Тамбур	3.20	3.70
35	Нежилое помещение	1	1.1.6.	3.09	Комната уборочного инвентаря	3.09	3.70
36	Нежилое помещение	1	1.1.6.	14.21	Санитарно-бытовые помещения	14.21	3.70
37	Нежилое помещение	1	1.1.6.	14.11	Лестничная клетка	14.11	3.70
38	Нежилое помещение	1	1.1.6.	13.95	Лестничная клетка	13.95	3.70
39	Нежилое помещение	1	1.1.6.	16.55	Санитарно-бытовые помещения	16.55	3.70
40	Нежилое помещение	1	1.1.6.	3.66	Комната уборочного инвентаря	3.66	3.70
41	Нежилое помещение	1	1.1.6.	3.81	Коридор	3.81	3.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП и водомерный узел	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.4, подвал	Техническое	10.43
2	Электрощитовая	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.4, подвал	Техническое	9.74
3	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.4, подвал	Техническое	5.68
4	Подсобное помещение	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.4, подвал	Техническое	242.62
5	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.4, подвал	Техническое	10.78
6	ИТП и водомерный узел	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, подвал	Техническое	23.32
7	Подвал	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, подвал	Техническое	406.32
8	Электрощитовая	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, подвал	Техническое	14.56

9	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, первый этаж	Общественное	14.78
10	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, первый этаж	Общественное	54.29
11	Тамбур	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, первый этаж	Общественное	11.56
12	Тамбур	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, первый этаж	Общественное	7.41
13	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, первый этаж	Общественное	6.14
14	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, первый этаж	Техническое	4.24
15	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, второй этаж	Общественное	11.81
16	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, второй этаж	Общественное	18.91
17	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, второй этаж	Общественное	18.01
18	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, второй этаж	Общественное	14.78
19	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, второй этаж	Техническое	4.24
20	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, третий этаж	Общественное	11.81
21	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, третий этаж	Общественное	18.91
22	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, третий этаж	Общественное	18.01
23	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, третий этаж	Общественное	14.78
24	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, третий этаж	Техническое	4.24
25	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, четвертый этаж	Общественное	11.81
26	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, четвертый этаж	Общественное	18.91
27	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, четвертый этаж	Общественное	18.01
28	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, четвертый этаж	Общественное	14.78
29	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, четвертый этаж	Техническое	4.24
30	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, пятый этаж	Общественное	11.81
31	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, пятый этаж	Общественное	18.91
32	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, пятый этаж	Общественное	18.01
33	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, пятый этаж	Общественное	14.78
34	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, пятый этаж	Техническое	4.24
35	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, шестой этаж	Общественное	11.81
36	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, шестой этаж	Общественное	18.91
37	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, шестой этаж	Общественное	18.01
38	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, шестой этаж	Общественное	14.78
39	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, шестой этаж	Техническое	4.24
40	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, седьмой этаж	Общественное	11.81
41	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, седьмой этаж	Общественное	18.91
42	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, седьмой этаж	Общественное	18.01
43	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, седьмой этаж	Общественное	14.78
44	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, седьмой этаж	Техническое	4.24
45	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, восьмой этаж	Общественное	11.81
46	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, восьмой этаж	Общественное	18.91
47	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, восьмой этаж	Общественное	18.01
48	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, восьмой этаж	Общественное	14.78
49	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, восьмой этаж	Техническое	4.24
50	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, девятый этаж	Общественное	11.81
51	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, девятый этаж	Общественное	18.91

52	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, девятый этаж	Общественное	18.01
53	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, девятый этаж	Общественное	14.78
54	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, девятый этаж	Техническое	4.24
55	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, кровля	Техническое	4.24
56	Венткамера	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, кровля	Техническое	6.13
57	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.5, кровля	Общественное	14.78
58	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.6, подвал	Техническое	12.42
59	Подсобное помещение (склад)	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.6, подвал	Техническое	180.88
60	Подвал	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.6, подвал	Техническое	28.25
61	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.6, подвал	Техническое	10.19
62	Электрощитовая	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.6, подвал	Техническое	9.58
63	ИТП и водомерный узел	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.6, подвал	Техническое	11.19
64	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.6, подвал	Техническое	9.57
65	Подвал	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, подвал	Техническое	401.93
66	ИТП и водомерный узел	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, подвал	Техническое	25.20
67	Подвал	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, подвал	Техническое	235.25
68	Тамбур	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, первый этаж	Общественное	8.90
69	Тамбур	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, первый этаж	Общественное	7.57
70	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, первый этаж	Общественное	17.83
71	Лифтовой холл	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, первый этаж	Общественное	10.70
72	Электрощитовая	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, первый этаж	Техническое	9.88
73	Кладовая уборочного инвентаря	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, первый этаж	Общественное	7.80
74	Холл	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, первый этаж	Общественное	66.18
75	Тамбур	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, первый этаж	Общественное	9.60
76	Тамбур	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, первый этаж	Общественное	9.21
77	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, первый этаж	Общественное	17.40
78	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, первый этаж	Общественное	22.54
79	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, первый этаж	Техническое	4.24
80	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, первый этаж	Техническое	2.40
81	Лифтовый холл, зона МГН	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, второй этаж	Общественное	20.93
82	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, второй этаж	Общественное	17.83
83	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, второй этаж	Общественное	22.16
84	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, второй этаж	Общественное	22.16
85	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, второй этаж	Техническое	4.24
86	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, второй этаж	Техническое	2.40
87	Лифтовый холл, зона МГН	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, третий этаж	Общественное	20.93
88	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, третий этаж	Общественное	17.83
89	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, третий этаж	Общественное	22.16
90	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, третий этаж	Общественное	22.16
91	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, третий этаж	Техническое	4.24
92	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, третий этаж	Техническое	2.40
93	Лифтовый холл, зона МГН	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, четвертый этаж	Общественное	20.93
94	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, четвертый этаж	Общественное	17.83

138	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, одиннадцатый этаж	Общественное	22.16
139	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, одиннадцатый этаж	Техническое	4.24
140	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, одиннадцатый этаж	Техническое	2.40
141	Лифтовый холл, зона МГН	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, двенадцатый этаж	Общественное	20.93
142	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, двенадцатый этаж	Общественное	17.83
143	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, двенадцатый этаж	Общественное	22.16
144	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, двенадцатый этаж	Общественное	22.16
145	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, двенадцатый этаж	Техническое	4.24
146	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, двенадцатый этаж	Техническое	2.40
147	Лифтовый холл, зона МГН	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, тринадцатый этаж	Общественное	20.93
148	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, тринадцатый этаж	Общественное	17.83
149	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, тринадцатый этаж	Общественное	22.16
150	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, тринадцатый этаж	Общественное	22.16
151	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, тринадцатый этаж	Техническое	4.24
152	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, тринадцатый этаж	Техническое	2.40
153	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, кровля	Общественное	19.83
154	Венткамера	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.7, кровля	Техническое	12.70
155	Электрощитовая	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, подвал	Техническое	14.56
156	ИТП и водомерный узел	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, подвал	Техническое	23.32
157	Подвал	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, подвал	Техническое	406.32
158	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, первый этаж	Общественное	14.78
159	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, первый этаж	Общественное	54.37
160	Тамбур	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, первый этаж	Общественное	11.56
161	Тамбур	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, первый этаж	Общественное	7.41
162	Комната уборочного инвентаря	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, первый этаж	Общественное	6.14
163	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, первый этаж	Техническое	4.24
164	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, второй этаж	Общественное	11.81
165	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, второй этаж	Общественное	18.91
166	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, второй этаж	Общественное	18.11
167	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, второй этаж	Общественное	14.78
168	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, второй этаж	Техническое	4.24
169	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, третий этаж	Общественное	11.81
170	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, третий этаж	Общественное	18.91
171	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, третий этаж	Общественное	18.11
172	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, третий этаж	Общественное	14.78
173	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, третий этаж	Техническое	4.24
174	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, четвертый этаж	Общественное	11.81
175	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, четвертый этаж	Общественное	18.91
176	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, четвертый этаж	Общественное	18.11
177	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, четвертый этаж	Общественное	14.78
178	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, четвертый этаж	Техническое	4.24
179	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, пятый этаж	Общественное	11.81
180	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, пятый этаж	Общественное	18.91

181	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, пятый этаж	Общественное	18.11
182	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, пятый этаж	Общественное	14.78
183	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, пятый этаж	Техническое	4.24
184	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, шестой этаж	Общественное	11.81
185	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, шестой этаж	Общественное	18.91
186	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, шестой этаж	Общественное	18.11
187	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, шестой этаж	Общественное	14.78
188	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, шестой этаж	Техническое	4.24
189	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, седьмой этаж	Общественное	11.81
190	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, седьмой этаж	Общественное	18.91
191	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, седьмой этаж	Общественное	18.11
192	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, седьмой этаж	Общественное	14.78
193	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, седьмой этаж	Техническое	4.24
194	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, восьмой этаж	Общественное	11.81
195	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, восьмой этаж	Общественное	18.91
196	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, восьмой этаж	Общественное	18.11
197	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, восьмой этаж	Общественное	14.78
198	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, восьмой этаж	Техническое	4.24
199	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, девятый этаж	Общественное	11.81
200	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, девятый этаж	Общественное	18.91
201	Коридор	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, девятый этаж	Общественное	18.11
202	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, девятый этаж	Общественное	14.78
203	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, девятый этаж	Техническое	4.24
204	Лестничная клетка	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, кровля	Общественное	14.78
205	Лифтовая шахта	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, кровля	Техническое	4.24
206	Венткамера	Жилой дом №1.1.4-8. Секция 1.1.8, кровля	Общественное	6.13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, секция 1.1.4.	ВРУ6	Электроснабжение
2	Подземная и надземная части, секция 1.1.4.	Система элетроснабжения	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, секция дом 1.1.4.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, секция 1.1.4.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, секция 1.1.4.	Пожарная сигнализация	Пожаротушение
6	Подземная и надземная части, секция 1.1.4.	Аварийное освещение	Аварийное освещение
7	Подземная и надземная части, секция 1.1.4.	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
8	Подземная и надземная части, секция 1.1.4.	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подземная и надземная части, секция 1.1.4.	Система отопления	Отопление
10	Подземная и надземная части, секция 1.1.4.	Сеть пожарной сигнализации	Сети связи
11	Подземная и надземная части, секция 1.1.4.	Сеть оповещения о пожаре	Сети связи

12	Подземная и надземная части, секция 1.1.4.	Автоматика пожаротушения	Сети связи
13	Подземная и надземная части, секция 1.1.4.	Автоматика общеобменной вентиляции	Сети связи
14	Секция 1.1.5	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
15	Подземная часть, секция 1.1.5.	ВРУ6	Электроснабжение
16	Подземная и надземная части, секция 1.1.5.	Система электроснабжения	Электроснабжение
17	Подземная и надземная части, секция 1.1.5.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
18	Подземная и надземная части, секция 1.1.5.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
19	Подземная и надземная части, секция 1.1.5.	Система пожаротушения	Пожаротушение
20	Подземная и надземная части, секция 1.1.5.	Система противопожарной вентиляции	Пожаротушение
21	Подземная и надземная части, секция 1.1.5.	Пожарная сигнализация	Пожаротушение
22	Подземная и надземная части, секция 1.1.5.	Аварийное освещение	Аварийное освещение
23	Подземная и надземная части, секция 1.1.5.	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
24	Подземная и надземная части, секция 1.1.5.	Система водоотведения	Водоотведение
25	Подземная и надземная части, секция 1.1.5.	Система отопления	Отопление
26	Надземная часть, секция 1.1.5.	Телевидение и интернет	Сети связи
27	Надземная часть, секция 1.1.5.	Домофонная сеть	Сети связи
28	Подземная и надземная части, секция 1.1.5.	Сеть пожарной сигнализации	Сети связи
29	Подземная и надземная части, секция 1.1.5.	Сеть оповещения о пожаре	Сети связи
30	Подземная и надземная части, секция 1.1.5.	Диспетчеризация лифтов	Сети связи
31	Подземная и надземная части, секция 1.1.5.	Автоматика дымоудаления	Сети связи
32	Подземная и надземная части, секция 1.1.5.	Автоматика пожаротушения	Сети связи
33	Подземная и надземная части, секция 1.1.5.	Автоматика общеобменной вентиляции	Сети связи
34	Подземная часть, секция 1.1.6.	ВРУ6	Электроснабжение
35	Подземная и надземная части, секция 1.1.6.	Система электроснабжения	Электроснабжение
36	Подземная и надземная части, секция 1.1.6.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
37	Подземная и надземная части, секция 1.1.6.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
38	Подземная и надземная части, секция 1.1.6.	Пожарная сигнализация	Пожаротушение
39	Подземная и надземная части, секция 1.1.6.	Аварийное освещение	Аварийное освещение
40	Подземная и надземная части, секция 1.1.6.	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
41	Подземная и надземная части, секция 1.1.6.	Система водоотведения	Водоотведение
42	Подземная и надземная части, секция 1.1.6.	Система отопления	Отопление
43	Подземная и надземная части, секция 1.1.6.	Сеть пожарной сигнализации	Сети связи
44	Подземная и надземная части, секция 1.1.6.	Сеть оповещения о пожаре	Сети связи
45	Подземная и надземная части, секция 1.1.6.	Автоматика пожаротушения	Сети связи
46	Подземная и надземная части, секция 1.1.6.	Автоматика общеобменной вентиляции	Сети связи
47	Секция 1.1.7	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
48	Надземная часть, секция 1.1.7.	ВРУ7	Электроснабжение
49	Подземная и надземная части, секция 1.1.7.	Система электроснабжения	Электроснабжение
50	Подземная и надземная части, секция 1.1.7.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
51	Подземная и надземная части, секция 1.1.7.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
52	Подземная и надземная части, секция 1.1.7.	Система пожаротушения	Пожаротушение
53	Подземная и надземная части, секция 1.1.7.	Система противопожарной вентиляции	Пожаротушение
54	Подземная и надземная части, секция 1.1.7.	Пожарная сигнализация	Пожаротушение

55	Подземная и надземная части, секция 1.1.7.	Аварийное освещение	Аварийное освещение
56	Подземная и надземная части, секция 1.1.7.	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
57	Подземная и надземная части, секция 1.1.7.	Система водоотведения	Водоотведение
58	Подземная и надземная части, секция 1.1.7.	Система отопления	Отопление
59	Надземная часть, секция 1.1.7.	Телевидение и интернет	Сети связи
60	Надземная часть, секция 1.1.7.	Домофонная сеть	Сети связи
61	Подземная и надземная части, секция 1.1.7.	Сеть пожарной сигнализации	Сети связи
62	Подземная и надземная части, секция 1.1.7.	Сеть оповещения о пожаре	Сети связи
63	Подземная и надземная части, секция 1.1.7.	Диспетчеризация лифтов	Сети связи
64	Подземная и надземная части, секция 1.1.7.	Автоматика дымоудаления	Сети связи
65	Подземная и надземная части, секция 1.1.7.	Автоматика пожаротушения	Сети связи
66	Подземная и надземная части, секция 1.1.7.	Автоматика общеобменной вентиляции	Сети связи
67	Секция 1.1.8	Лифт, 1 шт.	Вертикальный транспорт
68	Подземная часть, секция 1.1.8.	ВРУ8	Электроснабжение
69	Подземная и надземная части, секция 1.1.8.	Система электроснабжения	Электроснабжение
70	Подземная и надземная части, секция 1.1.8.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
71	Подземная и надземная части, секция 1.1.8.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
72	Подземная и надземная части, секция 1.1.8.	Система пожаротушения	Пожаротушение
73	Подземная и надземная части, секция 1.1.8.	Система противопожарной вентиляции	Пожаротушение
74	Подземная и надземная части, секция 1.1.8.	Пожарная сигнализация	Пожаротушение
75	Подземная и надземная части, секция 1.1.8.	Аварийное освещение	Аварийное освещение
76	Подземная и надземная части, секция 1.1.8.	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
77	Подземная и надземная части, секция 1.1.8.	Система водоотведения	Водоотведение
78	Подземная и надземная части, секция 1.1.8.	Система отопления	Отопление
79	Надземная часть, секция 1.1.8.	Телевидение и интернет	Сети связи
80	Надземная часть, секция 1.1.8.	Домофонная сеть	Сети связи
81	Подземная и надземная части, секция 1.1.8.	Сеть пожарной сигнализации	Сети связи
82	Подземная и надземная части, секция 1.1.8.	Сеть оповещения о пожаре	Сети связи
83	Подземная и надземная части, секция 1.1.8.	Диспетчеризация лифтов	Сети связи
84	Подземная и надземная части, секция 1.1.8.	Автоматика дымоудаления	Сети связи
85	Подземная и надземная части, секция 1.1.8.	Автоматика пожаротушения	Сети связи
86	Подземная и надземная части, секция 1.1.8.	Автоматика общеобменной вентиляции	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 699 274 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 27:23:0000000:30537
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810370000025788
		Корреспондентский счет: 3010181060000000608
		БИК: 040813608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 272143001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02785100
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 15 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Строительство осуществляется за счет собственных средств, кредитных средств ПАО «Сбербанк России».Условия:собственный капитал, в т.ч.субординированные займы, оценочная стоимость земельного участка с кадастровым номером 27:23:0000000:30537 – не менее 16,45% (не менее 444 189 000 р.).Заемные средства:не более 83,55% (не более 2 256 147 000 р.).Кредитуемые площади:кв.м.45 344 ,91 ; количество (квартир/машиномест/помещений):897/0/6</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 788374604331297215649007158374976902221

Владелец: **ООО СЗ "ПЕРСПЕКТИВА", Оганнисян Арман
Саркисович, Хабаровск**

Действителен: с 19.07.2021 по 19.07.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 162443481689536143051690570063037791768

Владелец: **КОМИТЕТ ГОССТРОЙНАДЗОРА ПРАВИТЕЛЬСТВА
КРАЯ, Сутурин Олег Борисович, ГОРОД ХАБАРОВСК**

Действителен: с 26.05.2021 по 26.05.2022